



Condroz
Condroz

Havelange, le 30 octobre 2013

Assesse – Opération de développement rural

Compte-rendu de la réunion plénière de la CLDR Sorinne-la-Longue, le 8 octobre 2013

Présents

Membres de la CLDR : ANDRÉ Philippe, BEAUDRY Jean-Bernard, BEMELMANS Christophe, BLEROT Philippe, BOUCHER Dominique, BOUSMAN Eric, CHILIADE Luc, COPPENS David, DANS Monique, DE BRUYN Alain, DELBAEN Cécile, DELFOSSE Julien, DETRAUX Didier, DE VOS Quentin, EVRARD Valentine, FONTAINE Corentin, FRIPIAT Joseph, LANTONNOIS André, LISSOIR Annick, MARCHAL Christiane, MARCOLINI Nadia, METENS Isabelle, MOSSERAY Jean-Luc, MOSSIAT Frieda, MOSSIAT Marielle, MOTTET Bruno, MOULIN Anne, PIROT Annick, QUEVRIN Patricia, RAES Dominique, ROYER Michel, STEENHAUT Daniel, TASIAUX Pierre, ULENS Ingrid, VANDEZANDE Luc, WANT Didier et WEVERBERGH Dany

Employée communale en charge du DR : GILSON Sylvie

Agents de développement de la FRW : LIGOT Geoffrey et DEFAYS Denis

Excusés

Membres de la CLDR : ANDRÉ-DUMONT Florence, BALLEZ Paul, GEVAERT Christophe, HESS Virginie, REMACLE Fabrice, REULIAUX Jean-Marc, STASSART Jean-Marc, STERPIN Daniel et WAUTELET Françoise

0. ACCUEIL/INTRODUCTION

Pierre Tasiaux, Bourgmestre et Président de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR), accueille les membres de la CLDR et introduit la soirée en rappelant l'objet de la réunion et l'ordre du jour.

1. APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DU 05/06/2013

Le compte-rendu de la réunion de la CLDR du 05/06/2013 est approuvé à l'unanimité des membres présents, sans remarque particulière.

2. LES LIEUX DE RENCONTRE

Parmi l'ensemble des thématiques abordées dans le cadre de l'ODR, celle des lieux de rencontre a fait l'objet d'un travail de réflexion spécifique mené tout au long de l'été par les membres de la CLDR, sur base des éléments fournis préalablement par le GT « Lieux de rencontre ».

Village par village, selon différentes méthodes de travail participatives, les membres de la CLDR se sont réunis pour répondre à la question suivante : « au regard du diagnostic et de la stratégie (défis/objectifs), quels sont les projets les plus pertinents en termes de lieux de rencontre ? ».

Fondation Rurale de Wallonie
Rue de Hiétine, 2 – 5370 HAVELANGE

Tél: (0)83 66 07 70
Fax: (0)83 63 41 59
condroz@frw.be - www.frw.be



2.1. Présentation des différents projets

L'ensemble des fiches présentées en séance (et telles que réalisées par les auteurs) ainsi que le power point illustratif sont repris en annexe à ce compte-rendu.

Trois questions rythmaient les présentations :

- Comment les fiches-projets ont-elles été construites ?
- Pourquoi est-ce un projet important pour mon village (en lien avec quelles demandes/besoins)?
- Pourquoi est-ce un projet important pour ma commune ?

Voici une synthèse des questions d'éclaircissements et des avis émis en séance :

SART-BERNARD

Projet envisagé : Espace de village multifonctionnel et intégré.

Méthode de travail : La réflexion a été menée entre membres sartois de la CLDR.

Réactions/commentaires/remarques de la CLDR :

- Qu'en est-il de la « salle des amis réunis » ? Au vu de son état, elle devrait être détruite.
- Le club de foot a-t-il été associé ? Oui, mais il ne s'agira pas de céder l'exclusive au club de football. C'est pour cette raison que la modularité des espaces a été prévue.
- Quid de la gestion de cette infrastructure ? A définir mais certainement une ASBL de gestion comme pour la salle de sport.
- Il s'agit d'un projet utile pour toute la commune, notamment via la mise à disposition de locaux de réunion.
- Il faudra être prudent et envisager la question de l'accès à cette salle, que ce soit pour les personnes à mobilité réduite bien entendu mais aussi pour les brasseurs, fournisseurs,... Le coût d'une voirie supplémentaire doit être pris en compte.

SORINNE-LA-LONGUE

Projet envisagé : « Plan global de convivialité » en 4 axes :

- La rue du Centre – espace de convivialité et de jeux
- La place de l'église
- Le Yerdau
- La mise en valeur du patrimoine lié à l'eau

Méthode de travail : Le travail a été réalisé entre les 5 membres de la CLDR habitant le village et relayant des échos des habitants.

Réactions/commentaires/remarques de la CLDR :

- Ces projets fournissent une bonne visibilité au village par leur localisation adéquate

COURRIERE

Projets envisagés :

- Remise en état du bois didactique
- Aménagement d'un lieu de rencontre et d'un espace d'expression par le sport au cœur du village
- Aménagement de l'ancien bâtiment du CPAS en extension de l'école communale, en local dédié à la jeunesse de Courrière et en salles de réunion pour les diverses associations ainsi que pour les professeurs des écoles
- Construction d'un local dédié aux activités des scouts de Courrière

Méthode de travail : La réflexion s'est menée au cours de 2 réunions dans le village auxquelles ont été associés les jeunes, la pétanque, les gestionnaires de la salle Cécilia.

Réactions/commentaires/remarques de la CLDR :

- Des précautions devront être prises pour que le sentier de liaison entre la zone de convivialité et de sport et la salle Cécilia soit sécurisé, c'est-à-dire visible et bien éclairé. Ce sentier sera utile pour permettre aux enfants notamment de rejoindre les deux zones centrales du village.
- Plusieurs personnes signalent les belles synergies qui pourraient exister entre les scouts et le bois didactique, peut-être même au niveau de la gestion du site.
- Les intervenants soulignent que le bâtiment doit s'intégrer au cadre bâti du village sans être luxueux.
- Une personne souligne le manque d'un véritable projet global et fédérateur pour le village de Courrière.

CRUPET

Projets envisagés :

- Place de l'église et rue Haute
- Aménagement global et intégré de l'espace composé par la salle Crupet 85, la rue Haute, la place jeu de balle et la plaine de jeux
- Réaménagement du parking communal

Méthode de travail : Les fiches ont été élaborées par deux membres de la Commission, avec une ouverture aux associations du village

Réactions/commentaires/remarques de la CLDR :

- L'arbre devant l'église sera-t-il conservé ? Oui mais, à terme, sa fin est probable. En planter un second dès maintenant pour le suppléer pourrait être une solution intéressante.
- Qu'en est-il du test de voirie qui a été effectué dans le village ? Le résultat est mitigé du côté des Crupetois.
- Ne serait-il pas intéressant de prévoir une aire de stationnement pour motor-homes ?
- Dans le même ordre d'idées, il faudrait envisager le stationnement des cars.
- Une réflexion sur le déplacement des zones de parking vers la périphérie du village serait intéressante. L'intérieur du village serait ainsi libéré d'un trafic surabondant en certaines périodes.

MAILLEN

Projets envisagés :

- La réserve éducative de Baive
- La place

Méthode de travail : Individuelle pour la réserve de Baive et collective pour la place.

Réactions/commentaires/remarques de la CLDR :

Réserve de Baive

- Une large publicité et promotion dans les écoles, communales et extérieures, sera à réaliser en complément à la mise en place du projet.
- L'accueil extrascolaire pourrait aussi être associé.

Place

- Une amélioration possible de la place serait d'y placer des arbres, mais dans de larges bacs qui peuvent être déplacés en cas de manifestation importante.
- Le village connaît un gros souci de sécurité routière en raison de la voirie de transit qui le coupe en deux.

FLOREE

Projets envisagés :

- Réaménagement de la source/fontaine Sainte Geneviève
- Aménagement de la salle Magimpré : préau + cuisine
- Création d'un espace plaine de jeux à côté de l'école
- Création d'un kiosque/patio à Maibelle
- Lancement d'un éditorial trimestriel

Méthode de travail : Collectivement, avec les membres de la CLDR mais aussi des habitants du village.

Réactions/commentaires/remarques de la CLDR : Rien à signaler.

Projets envisagés :

1/ le site de l'ancienne maison communale et ses abords	2/ les abords de la nouvelle maison communale	3/ l'espace public entre ces deux sites (voire un périmètre élargi)
FPA1.1 : ouverture d'une maison de village dans le bâtiment	FPA2.1 : une plaine de jeux et un espace détente	FPA3.1 : matérialisation de voies de circulation pour piétons, poussettes, cyclistes, etc.
FPA1.2 : créer un espace extérieur convivial et sécurisé aux abords.	FPA2.2 : réfection du local patro	FPA3.2 : reconfiguration des espaces de parking
FPA1.3 : aménagement d'une salle polyvalente.	FPA2.3 : circulation et mobilité, avec le reste de l'entité et au-delà	FPA3.3 : gestion des flux, plan de mobilité et
FPA1.4 : circulation et mobilité, avec le reste de l'entité et au-delà	FPA2.4 : création de halles	

Méthode de travail : Collectivement, entre membres de la CLDR.

Réactions/commentaires/remarques de la CLDR :

- Le local du patro a fait l'objet d'une décision de maintien par le Conseil communal.

2.2. Synthèse

- Environ 26 projets (mais certains à regrouper ou à « reclasser »).
- 10 projets d'espaces intérieurs
 - 3 constructions de salles/locaux
 - 5 réaffectations/réaménagements de bâtiments existants
 - 2 améliorations de salles existantes
- 16 projets d'espaces publics extérieurs
 - 6 plaines de jeux (+ sport zone)
 - 5 projets de type « mobilier » (tables, bancs, panneaux et/ou barbecue)
 - 4 places/parkings
 - 1 espace naturel
- Plusieurs projets de « mobilité »

3. LES SUITES

1. Poursuite du tour des thématiques (GT publics ou non, CLDR et/ou acteurs concernés). Cf. point 4.
2. **Rédaction des fiches-projets** avec regroupements, compléments d'information, etc. par l'auteur de PCDR
3. **Vérification de la cohérence** entre la stratégie et les projets + corrections éventuelles par la CLDR
4. **Priorisation** des projets en différents lots :
 - a. Lot 0 : les projets déjà initiés
 - b. Lot 1 : les projets à réaliser dans les 2-3 ans
 - c. Lot 2 : les projets à réaliser endéans les 6 ans
 - d. Lot 3 : les projets à réaliser endéans les 10 ans

Eventuellement, certains projets seront écartés. Cette priorisation se fera, par la CLDR, sur base de critères objectifs, tels que :

- L'impact par rapport à la stratégie
- La faisabilité financière
- La faisabilité humaine
- L'urgence
- Les apports citoyens
- L'interaction avec d'autres plans ou programmes communaux ou régionaux

5. Finalisation et approbation du PCDR

4. LE PROGRAMME D'ICI FIN 2013

4.1. La suite des réflexions

QUOI	QUAND	OÙ	QUI
GT Nature et environnement	Mer. 23/10 19h45	Salle Crupet 85	Ouvert au public
GT Mobilité	Info à suivre	A définir	Membres intéressés de la CLDR et de la CCATM
GT Logement	Info à suivre	A définir	Membres intéressés de la CLDR et de la CCATM
CLDR Démocratie locale	Mer. 04/12 19h45	A définir	CLDR
GT Cohésion sociale	A définir	A définir	Acteurs sociaux
Table ronde des acteurs de la culture	A définir	A définir	Acteurs de la culture

Mais aussi des rencontres individuelles (par la FRW) : OTA, APPEL, GAL, Groupe Chemins et sentiers, ALE et Régie des Sports.

4.2. La mise en œuvre d'actions concrètes

Deux actions proposées par le GT énergie seront prochainement mises en œuvre :

Ateliers de sensibilisation/formation à la rénovation durable

- *Atelier de sensibilisation (automne-hiver 2013) – à Assesse*
- *Modules spécifiques de formation (printemps-été 2014) – à Marche*
- *Post-accompagnement (à la demande)*

Circuit « énergie » (à organiser)

- *Visites de maisons basse énergie et/ou passives des environs*
- *Echange avec les propriétaires*

Plus d'informations dans les prochaines semaines...

Pour toute question ou remarque, n'hésitez pas à :

- **consulter le site internet de la Commune (www.assesse.be)**
- **contacter la FRW : Geoffrey LIGOT - g.ligot@frw.be - Tél: 083/67 02 60**



MERCI POUR VOTRE PARTICIPATION