

Assesse, le 27 mars 2012

**Assesse – Opération de développement rural**

**Compte-rendu de la 1<sup>ère</sup> réunion du groupe de travail « Economie »  
le 13 mars 2012**

Participants :

ADAM Martin, ANDRÉ Daniel, BINAMÉ Domine, BOUCHER Dominique, COPPENS David, DAUWEN Marcel, DE BRUYN Alain, DELFOSSE Julien, GOFFIN Emilie, DELFOSSE François, MELIN Geoffrey, ROSSIGNOL Mark, HERBIET Philippe, LAMBERT Michel, LANTONNOIS André, LECHIEN Grégory, LEFÈVRE Béatrice, LISSOIR Annick, MARCHAL Benoît, MARÉE Laurent, PIERSON Marc, SABBE Stéphane, TASIAUX Pierre VINCENT Alfred, MOSSIAT Frieda, STASSART Jean-Marc, VANDER STEENE Chris, LE CHIEN Christophe, VOYEUX Jean-Christophe, REULIEUX Jean-Marc, MOSSIAT Jean-Luc, MINE Marie-France, VAN PEE Michel, REMACLE Fabrice, ANDRE Véronique et DESCLEE Muriel

*Pour le Collège Communal :* BOUVEROUX Luc, AVALOSSE Anne-Françoise, DANS Monique, HUMBLET Sébastien et TASIAUX Pierre

*Pour le Conseil Communal :* BURLET Alain

*Pour l'Administration communale :* GILSON Sylvie

*Pour la Fondation Rurale de Wallonie :* WANZOUL Audrey et LIGOT Geoffrey

*Pour le Bureau Economique de la Province de Namur (BEP) :* ANDRE Daniel

*Pour l'Intercommunale Namuroise de Services Publics (INASEP) :* WEBER Frédérique

Excusés :

PIERSON Marc (*Collège communal*), ANDRÉ Philippe, DE WASSEIGE Frédéric, FONTAINE Corentin, LENTZ Guilaine et BOUSMAN Eric

**EN RÉSUMÉ - À RETENIR**

- Sur base du diagnostic participatif, le GT a proposé plusieurs changements à mettre en œuvre dans les 10 prochaines années. Ceux-ci ont trait :
  - au maintien et au développement de l'activité économique au sein du zoning et dans les villages (activités commerciales et artisanales);
  - à la mise en réseau et à la promotion des acteurs économiques locaux, de leurs produits, de leurs services et de leurs activités;
  - à la construction d'une identité pour le territoire d'Assesse;
  - au développement d'activités dans le respect de l'environnement.
- Une 2<sup>ème</sup> réunion du GT « Economie » (date à définir) aura lieu afin :
  - de compléter et avaliser les nouveaux objectifs formulés suite à cette 1<sup>ère</sup> réunion;
  - de proposer des projets concrets en lien avec le défi et les objectifs accordés.

Fondation Rurale de Wallonie  
Rue de Hiétine, 2 - 5370 HAVELANGE

Tél: (0)83 66 07 70

Fax: (0)83 63 41 59

condroz@frw.be - www.frw.be

## 1. Le contexte

### 1.1. D'où vient-on ? Du diagnostic...

Dans le cadre de l'Opération de Développement Rural (ODR) menée par la Commune, un « diagnostic participatif » de l'entité a été présenté aux habitants d'Assesse le 6 février dernier. Ce diagnostic, réalisé par le BEP, a été établi en analysant :

- d'une part, une série de données objectives (statistiques, inventaires, cartographie,...) récoltées sur la commune,
- d'autre part, les témoignages de la population, recueillis lors des réunions organisées dans chacun des villages de l'entité, de rencontres de personnes ressources et à travers diverses enquêtes.

Cet état des lieux reprend les constats déterminants du territoire d'Assesse, lesquels soulignent les problèmes les plus préoccupants et les ressources spécifiques. Sur cette base et en guise de proposition, le BEP a émis quelques pistes de développement possibles, déclinées sous la forme de quatre grands défis (enjeux) à relever pour l'avenir de la commune et d'une série d'objectifs à atteindre. Cette proposition a également été présentée à la population (à travers une exposition) le 6 février.

Par ailleurs, le diagnostic participatif et la proposition de défis ont fait l'objet d'un Bulletin Communal Spécial distribué en toutes-boîtes.

#### Rappel des quatre grands défis

- **Défi « Economie »** : *D'ici 2022, améliorons à Assesse le développement économique tout en préservant son environnement.*
- **Défi « Economie »** : *D'ici 2022, favorisons à Assesse la convivialité à travers le dynamisme associatif et le bien-être de ses habitants.*
- **Défi « Cadre de vie »** : *D'ici 2022, assurons à Assesse la préservation d'un cadre de vie dans le respect du développement durable.*
- **Défi « Démocratie locale »** : *D'ici 2022, développons à Assesse une démocratie locale dynamique par la participation constructive des citoyens et des acteurs locaux à la vie communale.*

La présente réunion est consacrée au défi « Economie », lequel prend en compte les thématiques suivantes: PME et indépendants, zone d'activités économiques, emploi, agriculture, tourisme, artisanat, commerces et services.

### 1.2. Où va-t-on ? ... à la stratégie

Grâce à ce diagnostic, les habitants d'Assesse vont maintenant pouvoir se projeter dans l'avenir, et définir des objectifs de développement ainsi que des projets concrets pour atteindre ces objectifs. C'est donc bien dans cet ordre-là (diagnostic → objectifs → projets) que la réflexion sera menée, même si la « tendance naturelle » est souvent de proposer directement des projets.

Concrètement, la mission des GT sera de :

- s'approprier et, éventuellement, affiner le diagnostic et ses éléments déterminants (où en est-on aujourd'hui + sur quoi et pourquoi doit-on agir ?) ;
- définir des propositions d'objectifs (où veut-on aller ?) ;
- définir des propositions de projets et des priorités (comment y aller ?).

Pour ce faire, chaque GT sera amené à se réunir 2 à 3 fois.

## 2. Les constats déterminants du diagnostic

Un tableau récapitulatif des constats déterminants du diagnostic relatifs aux thèmes du défi « Economie » est distribué aux participants. Ces derniers sont invités à y réagir en pointant les éventuelles erreurs ou manquements qu'il contiendrait. Ce même tableau actualisé en fonction des remarques émises lors de la réunion figure en annexe du présent compte-rendu.

### Les modifications apportées :

- Le constat « *Un parc d'activité économique, bien localisé (...)* » : ajouter à proximité du chemin de fer. La ZAE est située à 2km de la gare d'Assesse.
- Le constat « *Un tissu de PME riche et varié avec ...* » : OK mais ajout d'un constat : « *Manque de communication/lieux de rencontre entre PME et indépendants, mais également entre ceux-ci et le public* » ; constat signalé comme important surtout pour les indépendants dispersés sur le territoire d'Assesse.
- Le constat « *Une agriculture très présente dans les villages ; ...* » : ne pas faire de distinction entre les habitants et les agriculteurs ; intégrer les résultats de l'analyse sociologique des relations sociales de proximité dans les communes d'Assesse et de Gesves et faire référence à la charte de convivialité (Leader 2005).
- Le constat « *La vocation patrimoniale et touristique de Crupet, labellisé* (ajouter UN DES) « *Plus Beaux Villages de Wallonie* ».
- Le constat : « *Le bon développement de l'Horeca et de l'hébergement dans la commune (à l'exception de gites pour groupes)* », ajouter "et de chambres d'hôtes à bas prix".
- Le constat « *Manque de lieux de repère pour le touriste (points de départ de balades, aires de pique-nique, de détente, ...)* » a été ajouté, même si certains dossiers (en attente de subventions) y répondront en partie.

### Les commentaires visant des constats à préciser :

- Le constat « *La diminution du nombre d'exploitations agricoles au profit d'exploitations de plus grande importance (les agriculteurs se tournent de plus en plus vers l'élevage intensif)* » :  
Ce constat est-il vraiment déterminant, étant donné que la Commune d'Assesse n'est pas la seule concernée ? Ce constat est posé au niveau européen, voire mondial. Que peut faire une commune rurale face à cette situation ?
- Le constat « *Des événements de type...* » :  
D'autres événements pourraient être cités : Village ouvert et fleuri à titre d'exemple....  
Certains devraient cependant être supprimés : la Fête de la musique (laquelle n'a plus lieu depuis 2008).
- Le constat « *Un manque de cohérence et d'harmonisation de la signalisation touristique* »  
Ce constat mériterait d'être précisé. De quelles signalisations est-il question (cette terminologie n'englobant pas le balisage) ? Panneaux directionnels, d'indication de localités, de sites ou encore d'activités... (sites d'intérêt collectif : sur fond blanc/ patrimoniaux : sur fond brun/ touristiques, horeca inclus : sur fond jaune/ économiques, etc.) ???  
Les personnes présentes perçoivent difficilement un problème d'harmonisation de la signalisation touristique. Ils pointent davantage un manque de signalisation. Mais y-a-t-il des demandes ?  
Il manquerait aussi de promotion et non pas seulement de signalisation.
- Le constat « *Principaux employeurs : Polyone (+/- 200 pers), CPAS (75 pers), Administration communale (+/- 50 pers), entreprise de titres-services, etc.* » : à préciser.

### Les remarques concernant d'autres GT :

- Le réseau de chemins et sentiers, en particulier le balisage (sujet qui sera abordé dans le cadre du GT « Mobilité » le 24/04) : faire mention du travail mené par le groupe des "Chemins et Sentiers Publics Assessois".

Quelques informations utiles relatives :

➤ Au projet d'extension de la zone d'activités de la Fagne

La zone d'activités économiques (ZAE) de la Fagne constitue un pôle de développement important à l'échelle supra-local (un des 1<sup>ers</sup> zonings à avoir été mis en œuvre dans les années '60). Complémentairement à la préservation de la fonction indépendante et/ou artisanale dans les villages, l'extension de la ZAE constitue un besoin pour la commune d'Assesse et les communes directement périphériques<sup>1</sup>. Elle compte une superficie totale de 50,29 ha (dont 43,70 ha sont occupés ; l'entreprise Polyone disposant de parcelles difficilement accessibles de l'autre côté du chemin de fer) : 47 implantations/ 478 emplois. A ce jour, la ZAE est saturée, elle ne dispose plus de parcelle disponible. Ce qui justifie le projet d'extension actuellement en cours. Différentes alternatives se présentent (expropriation de parcelles du côté du village de Florée, équipements des parcelles propriétés de Polyone, ...), mais toutes sont actuellement bloquées au niveau des instances supérieures. La Commune suit ce dossier de très près.

➤ A l'aménagement du centre de Crupet

Dans les années '90 un bureau d'étude a réalisé un projet d'aménagement global du village. La Commune espérait pouvoir bénéficier de subsides européens pour la mise en œuvre du projet (dossier introduit par le BEP et non retenu). En 2012, la Commune décide d'activer la 1<sup>ère</sup> phase de ce dossier sur fond propre ; c'est-à-dire l'aménagement du parvis de l'église.

### 3. Les résultats des échanges

Les différentes propositions de changements attendus émises par les participants sont regroupées ci-dessous (propositions issues du travail en sous-groupes, mais également des exercices individuels)<sup>2</sup>. Celles-ci permettront de nuancer et/ou de compléter les objectifs proposés par le BEP (dans le cadre du schéma de structure et pour le programme communal de développement rural).

#### **Changement attendu**

*Maintenir et développer l'activité économique au sein du zoning et dans les villages (activités commerciales et artisanales).*

#### **Pourquoi ?**

- Pour soutenir et créer de nouveaux emplois locaux.
- Pour diversifier l'offre d'accueil des entreprises (au sein de la ZAE).
- Pour susciter davantage de retombées économiques au niveau local, favoriser l'« achat local ».
- Pour préserver une activité locale « de proximité » participant à la vie du village (limiter l'aspect « dortoir »).
- Pour accueillir le citoyen dans un lieu de proximité de commerces et de services.
- Pour centraliser et rationaliser les espaces de services et limiter les frais de déplacements.
- Pour la sauvegarde d'entreprises familiales.
- Pour favoriser les liens sociaux, pour sortir certaines personnes de l'isolement (but de promenade).
- Pour provoquer les rencontres et les échanges entre les habitants.
- Pour susciter des débouchés pour les producteurs locaux.
- Pour améliorer la qualité de vie des habitants (valeurs moins « lobotomisées », apprendre à redécouvrir certains aliments et services).
- Pour la sauvegarde (réaffectation) du patrimoine bâti.
- Pour « libérer » le producteur ??? (à préciser)

<sup>1</sup> Information issues du schéma de structure.

<sup>2</sup> Certaines suggestions relatives aux services « non-marchand » d'initiatives privées ne sont pas reprises dans le présent compte-rendu, mais seront intégrées au sein du GT ad-hoc.

### **Pour qui ?**

- Les acteurs économiques locaux
- La population d'Assesse (en ce compris les personnes fragilisées, telles que les personnes seules et/ou isolées)
- Les « jeunes » indépendants, les entreprises qui démarrent
- Les touristes

### **Comment (idées de projets) ?**

- Projet d'extension de la zone d'activités économiques de la Fagne (à poursuivre).
- Acquisition et mise à disposition de parcelles de petites superficies (entre 15 et 30 ha) pour les TPE et PME désirant s'installer dans la ZAE.
- Mise en place d'infrastructures de petites superficies et accessibles financièrement pour les (jeunes) PME, indépendants et fournisseurs de services ; infrastructures de type hall relais si situées au sein d'un (ou des) parc(s) d'activités ou de type atelier rural si envisagées en zone d'habitat<sup>3</sup>. Envisager des bâtiments 4 façades avec des ouvertures côté rue (aération).
- Augmentation de la capacité d'accueil (extension de la ZAE de la Fagne et/ou nouvelle ZAE au Bois Robiet<sup>4</sup>, mais aménagements/équipements qui feraient aussi de la ZAE un modèle de convivialité).
- Création d'un point multi-services (alimentation, timbres, bibliothèque, produits locaux, ...) au sein de chaque village avec des heures d'ouverture adaptées aux attentes de la population : par exemple, après-midi pour les personnes âgées, soirées pour les personnes qui travaillent. Ce point pourrait être un lieu d'arrêt ou de ralliement pour les commerces ambulants ainsi qu'un endroit de dépôt pour les producteurs, artisans et services locaux (à préciser par village en regard des demandes des habitants intéressés).
- Réouverture de commerces de proximité.
- Création d'un « centre commercial » (sorte de marché couvert) local permanent ou semi-permanent.
- Localisation (et équipement ?) d'emplacements (par village ???) pour les commerces ambulants.

### **Autres idées de projets (issues des exercices individuels)**

- Implantation de nouvelles zones de commerces (nécessité de débattre du lieu au préalable avec les riverains).
- Diversification des réaffectations de bâtiments anciens (autres que projets de salle, d'appartements, d'hostellerie).

## **Changement attendu**

*Fédérer et promouvoir les acteurs économiques locaux (PME, indépendants, commerçants et artisans installés sur le territoire de la commune), leurs produits, leurs services et leurs activités.*

### **Pourquoi ?**

- Pour faire connaître la vie économique locale/faire découvrir les spécialités, spécificités, savoirs et savoir-faire d'Assesse et les présenter à la population, aux communes proches et plus éloignées.
- Pour soutenir, dynamiser et développer l'économie locale.
- Pour accueillir et susciter les rencontres entre citoyens.
- Pour favoriser le tourisme.
- Pour créer de l'emploi.

<sup>3</sup> Pour plus d'informations sur le concept d'atelier rural, de hall relais (sorte de pépinière/couveuse d'entreprise), projets subventionnables à hauteur de 80% au niveau du DR, un cahier de la FRW sur le sujet est disponible sur simple demande.

<sup>4</sup> Zone actuellement non utilisée et située dans le triangle formé par l'E411, la N4 et le chemin de fer (Sart-Bernard).

### **Pour qui ?**

- Les acteurs économiques locaux
- La population d'Assesse
- Les personnes de transit
- Les touristes

### **Comment (idées de projets) ?**

- Développement d'une plate-forme ponctuelle (annuelle ???) de rencontre des PME et différents indépendants installés sur le territoire de la commune; entre personnes du secteur mais ouvert au public (habitants et touristes).
- Organisation d'un salon, d'une foire, d'un marché, d'un festival, d'une manifestation, ... (1X/an à date fixe, par exemple le 01/05 ???).
- Création d'espaces de rencontre, de communication pour les entreprises (du zoning et des villages), pour la concrétisation d'idées, de projets... (rencontres thématiques, réseaux sociaux, marketing, ...)
- Organisation de Journées Découverte Entreprises, Fermes Ouvertes, Portes Ouvertes des entreprises, ...
- Création d'un marché artisanal local, artistique, ... de qualité ! (à localiser de manière concertée ; par exemple dans un village où le tourisme est présent chaque week-end)
- Aménagements de convivialité au sein de la ZAE (actuelle et/ou future) : cafés, salle de spectacle, ...
- Installation de bornes informatives (localisation des commerces, heures d'ouverture, planning des commerces ambulants, etc.).
- Création de vitrines des sociétés, des artisans, ...
- Amélioration de la signalétique dans le zoning (mieux renseigner l'implantation et le type d'entreprises présentes) : un projet similaire (à l'initiative du BEP) devrait voir le jour dans les prochaines semaines.

### **Autres idées de projets (issues des exercices individuels)**

- Impulsion de rencontres et/ou lancement d'initiatives collaboratives (entre les acteurs économiques, les associations et les groupements locaux).
- Mise sur pied d'échanges entre acteurs économiques Assessois (notamment, échanges de cartes de visite).
- Réalisation d'un registre des différents commerçants et artisans.
- Activation accrue de l'OTA pour plus de promotion des activités, des entreprises et indépendants, ouvertes au (grand) public; utilisation de canaux de communication complémentaires à ceux habituellement utilisés.
- Création d'un musée de la vie rurale.
- Aménagement d'une halle (centralisation de services, d'activités, d'événements socio-culturels, associatifs et économiques).

*NB : M. ANDRE (du BEP) signale aux participants qu'il est disposé à accompagner (aider au lancement) une dynamique de type « mise en réseau des acteurs économiques du territoire » pour autant qu'il y ait un porteur au niveau local. Notion de guilde...<sup>5</sup>*

---

<sup>5</sup> Autrefois, dans les villes, les commerçants se rassemblaient par type de métier : la guilde des bouchers, des drapiers, des tanneurs... Aujourd'hui, les associations, sociétés ou indépendants d'un territoire peuvent se rassembler autour d'une façon de pratiquer leur métier, autour de valeurs qu'ils défendent au jour le jour. La guilde est ainsi un réseau de proximité permettant aux commerçants membres de s'engager à travailler dans l'esprit de valeurs inscrites dans une charte commune qu'ils affichent dans leur commerce.

### **Changement attendu**

*Construire une identité pour le territoire d'Assesse.*

(lien à faire avec le défi « Socio-culturel »)

#### **Pourquoi ?**

- Pour mieux tirer profit de sa position géographique intéressante.
- Pour une meilleure image/visibilité de la commune, du zoning.
- Pour faire connaître la commune, donner envie de s'y arrêter.
- Pour valoriser l'appartenance de chacun à la commune.

#### **Pour qui ?**

- Les acteurs économiques locaux
- Les touristes
- Les personnes de transit (notamment les usagers de la N4)
- La population d'Assesse

#### **Comment (idées de projets) ?**

- Installation de panneaux attractifs sur le bord des routes.

Mais également d'autres propositions de projets relatives à la promotion des acteurs économiques locaux (cf. ci-avant).

#### **Autres idées de projets (issues des exercices individuels)**

- Réflexion à mener pour définir une thématique officielle pour le zoning. Par exemple, qu'Assesse soit un pôle d'excellence dans un domaine innovant (tel que l'énergie, l'agriculture, ... ?).
- Quid de la définition de lignes directrices dans le choix des PME autorisées à venir s'installer parmi celles intéressées (critères d'attribution, charte, règlement intérieur, ...???) ?
- Réflexion et communication sur l'âme d'Assesse (qui sommes-nous ?)\_ Cf. exemples français (réflexion globale : pour l'économie, le tourisme, la culture, etc...).

### **Changement attendu :**

*Envisager le développement d'activités tout en préservant l'environnement.*

(abordé dans le cadre du défi « Cadre de vie »)

#### **Pourquoi ?**

- Pour une meilleure intégration paysagère des infrastructures économiques.

#### **Comment (idées de projets) ?**

- Aménagements à caractère rural, esthétiques et intégrés, notamment concernant la ZAE (plantations d'arbres, de haies, ...); aménagements tenant compte des impacts environnementaux et paysagers.

#### **Autres idées de projets (issues des exercices individuels)**

- Embellissement du zoning et des villages.
- Valorisation des ressources énergétiques locales (biométhanisation, ...).
- Suggestion pour la pose de panneaux photovoltaïques sur les toitures des entreprises.

## **Autres propositions issues de l'exercice individuel :**

### **Au niveau du tourisme**

- Valoriser l'accueil des touristes dans l'ensemble des villages de l'entité d'Assesse :
  - Promotion globale des intérêts touristiques de la commune.
  - Aménagements d'aires de repos pour les touristes et les habitants.
  - Mise à disposition de guides.
- Mise à disposition d'une « locomotive » à Crupet (laquelle amènerait les touristes vers les autres sites de l'entité).
- Développement de projets touristiques tels que circuits thématiques, audio-guides, géocaching<sup>6</sup>, ... (en cours au niveau de l'OTA).

### **Au niveau de l'emploi**

- Amélioration des processus de recrutement :
  - Proposition aux entreprises d'engager prioritairement des habitants d'Assesse (base de données des offres et demandes en regard des profils recherchés et compétences/CV disponibles) ; but social, énergétique et environnemental.
  - Réalisation d'un cadastre des ressources locales (travailleurs, demandeurs d'emploi), y compris pour le secteur touristique.
- Mise en place d'aides à la recherche d'emplois.
- Création d'emplois à proximité des gares, pour faciliter l'accès des employés/salariés.

## **4. Les suites**

La date de la 2<sup>ème</sup> réunion du GT « Economie » vous sera communiquée dès qu'elle sera fixée. N'y seront invités que les personnes présentes et excusées à cette première réunion.

Ses objectifs seront les suivants :

- compléter et avaliser les nouveaux objectifs formulés suite à cette 1<sup>ère</sup> réunion (après discussion si jugé utile uniquement);
- proposer des projets concrets en lien avec le défi et les objectifs accordés.

Sur base des résultats de ces 2 réunions de GT, d'autres initiatives pourraient voir le jour pour mûrir davantage un (voire plusieurs) points jugé(s) intéressant(s) pour les suites de l'ODR. Une Commission Locale de Développement Rural (CLDR) sera installée après les élections communales et prendra connaissance des résultats des réflexions de l'ensemble des GT

---

**Pour toute question ou remarque, n'hésitez pas à :**

- **consulter le site internet de la Commune ([www.assesse.be](http://www.assesse.be)) et la page Facebook de l'ODR ([www.facebook.com/assesse.odr](http://www.facebook.com/assesse.odr))**
- **contacter la FRW : Audrey WANZOL: [a.wanzoul@frw.be](mailto:a.wanzoul@frw.be) - Tél: 083/66 07 73**  
**Geoffrey LIGOT: [g.ligot@frw.be](mailto:g.ligot@frw.be) - Tél: 083/66 07 78**

**Merci pour votre participation !**

---

<sup>6</sup> Le principe est le suivant : quelqu'un cache à un endroit déterminé une boîte étanche, dans laquelle il place un certain nombre d'objets, ayant plus au moins de valeur. Au minimum, la boîte contiendra un "livre de bord" ou "logbook". Ensuite, à l'aide d'un récepteur GPS (déjà disponible pour quelques centaines d'euros), il détermine les coordonnées exactes de la cachette, qu'il publie ensuite sur le site Internet [www.geocaching.com](http://www.geocaching.com). Ces coordonnées seront vues par d'autres personnes, qui, avec leur récepteur GPS, iront à la recherche du "trésor caché" (la cache). S'ils trouvent la cache, ils signent le "logbook", et ont le droit de prendre un objet, à condition de le remplacer par autre chose. Ainsi, le contenu de la cache change continuellement.



Défi « Economie »

## D'ICI 2022, AMÉLIORONS À ASSESSE LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE TOUT EN PRÉSERVANT SON ENVIRONNEMENT.

ENCOURAGER LE MAINTIEN ET LA CRÉATION D'ACTIVITÉS SUR ASSESSE	PROMOUVOIR LE DÉVELOPPEMENT DU SECTEUR DU TOURISME
<p>Un parc d'activité économique, bien localisé (en bordure de la N4, à proximité de l'autoroute Bruxelles-Luxembourg et du chemin de fer) et grand créateur d'emplois (32% des emplois disponibles dans la commune) // Une forte demande des PME pour venir s'y installer.</p> <p>Des taux d'activité, d'emploi et de chômage meilleurs que ceux de l'arrondissement et de la région. Principaux employeurs : Polyone (+/- 200 pers.), CPAS (75 pers.), Administration communale (+ /- 50 pers.), entreprise de titres-services, etc. <b>(à préciser)</b></p> <p>Une proximité de pôles d'emploi (principalement Namur, Ciney et Mont-Godinne).</p> <p>Un tissu de PME riche et varié avec quantité d'indépendants de qualité dans des domaines diversifiés.</p> <p>Une agriculture très présente dans les villages ; ce qui marque le caractère rural de la commune.</p> <p>Le passage de commerces ambulants dans plusieurs villages (mais pas dans tous).</p> <p>La saturation du parc d'activité économique ; ce qui ne permet pas l'accueil de nouvelles entreprises (mais projet d'extension à l'étude).</p> <p>Le manque d'infrastructures d'accueil (atelier rural, hall relais).</p> <p>Le manque de communication/lieux de rencontre entre PME et indépendants, mais également entre ceux-ci et le public.</p> <p>Le peu de commerces de proximité.</p> <p>La diminution du nombre d'exploitations agricoles au profit d'exploitations de plus grande importance (les agriculteurs se tournent de plus en plus vers l'élevage intensif).</p> <p>Le peu de valorisation des quelques produits du terroir (manque de visibilité, de points de vente). Cf. projets du GAL: promotion de 20 producteurs et des circuits courts sur le territoire des 3 communes.</p>	<p>Le dynamisme de l'Office du Tourisme d'Assesse (OTA).</p> <p>La vocation patrimoniale et touristique de Crupet, labellisé un des « Plus Beaux Villages de Wallonie».</p> <p>Le bon développement de l'Horeca et de l'hébergement dans la commune (à l'exception de gîtes pour groupes et de chambres d'hôte à bas prix).</p> <p>Le bois didactique de Courrière (à améliorer).</p> <p>La qualité du patrimoine naturel, bâti et paysager.</p> <p>Le réseau de chemins et sentiers (de campagne et forestiers). <i>Cf. projets de balisage des circuits pédestres et équestres, et création d'une cartographie d'un réseau d'itinéraires thématiques.</i></p> <p>Des événements de type : concours d'équitation ou d'attelage, Fête du Bois, Diableries, Village ouvert et fleuri ...</p> <p>Une faible mise en valeur du label « Plus Beaux Villages de Wallonie » et un manque d'aménagements divers à Crupet (aménagement du parvis de l'église au budget 2012).</p> <p>Un manque d'offre touristique dans les différents villages et hameaux (autres que Crupet).</p> <p>Un manque d'une signalisation touristique cohérente et harmonisée <b>(à préciser)</b>.</p> <p>Un manque de lieux de repère pour le touriste : points de départ de balades, aires de pique-nique, de détente, etc. (certains projets en attente de subventions).</p>