

SYNTHESE ANALYTIQUE

Module informatisé de présentation des comptes

Commune de :

Adresse de l'administration:

Place Communale, 4
5330 ASSESSE

Adresse du site internet:

<http://www.assesse.be>

Directeur Général:

Wivine LAMBERT

Tél:

083.63.68.52

Fax:

083.65.54.70

Email:

Wivine.lambert@assesse.be

Directeur Financier:

Caroline ETIENNE

Tél:

083.63.68.46

Fax:

083.65.54.70

Email:

caroline.etienne@assesse.be

Service des Finances, personne de contact:

Table des matières	
1	Tableau de bord général de la commune 1-a: Carte d'identité de la commune 1-b: Evolution des résultats budgétaires ordinaires
2	Evolution des principales données budgétaires 2-1: Recettes et dépenses ordinaires et taux de réalisation du budget 2-2: Les recettes ordinaires 2-3: Les dépenses ordinaires 2-4: Les dépenses de personnel 2-5: Les dépenses extraordinaires d'investissement 2-6: Le financement des investissements 2-7: Le financement des investissements les imputations:
3	Analyse des charges et des produits 3-1 Evolution des charges et produits courants
4	Etat des créances restant à recouvrer au 31/12
5	Etat de l'endettement de la commune 5-1 La dette financière (investissements + assainissement) 5-2 La dette à court terme (Fournisseurs, tiers ...)
6	Etat et fluctuation de la trésorerie 6-1 Etat et rendement de la trésorerie 6-2 Evolution sur le dernier exercice
7	Etat des réserves et des provisions
8	Tableau synthétique des mutations de l'actif immobilisé
9	Droits et engagements hors bilan
10	Récapitulatif par secteur des tiers disposant d'une aide financière
11	Les principaux fournisseurs
12	Indicateurs et ratios
13	Note du Receveur, explication des principaux écarts

1. Tableau de bord général

1.a: Carte d'identité de la commune

Situation au 31 décembre 2025

Objet:	Exercice	Chiffres:
Superficie (km2)	2025	0.78

Densité de population au Km2

Population	2022	7.272	9.323,08
	2023	7.320	9.384,62
	2024	7.317	9.380,77
	2025	7.343	9.414,10

Population scolaire (nombre d'élèves au 31/12 inscrits dans le réseau communal)	2022	396
	2023	396
	2024	407
	2025	417

m de voirie /hab.

Voirie communale (kms)	2025	175.79	23.94
------------------------	------	--------	-------

Composée des communes de: Zone des arches

Membre de la zone de police de : ZONE DES ARCHES

Membre du service incendie de :
Contrat de sécurité Oui/Non:

Type de centre: 0

Régies autonomes:

Zone des archesREGIE AUTONOME DES SPORTS

Régies non-autonomes:

Zone des archesREGIE AUTONOME DES SPORTS

Additionnel à l' IPP				Additionnel au précompte immobilier			
2022	2023	2024	2025	2022	2023	2024	2025
8,50	8,50	8,50	8,50	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00
343.324	519.627	436.283	450.069	695	857	839	894

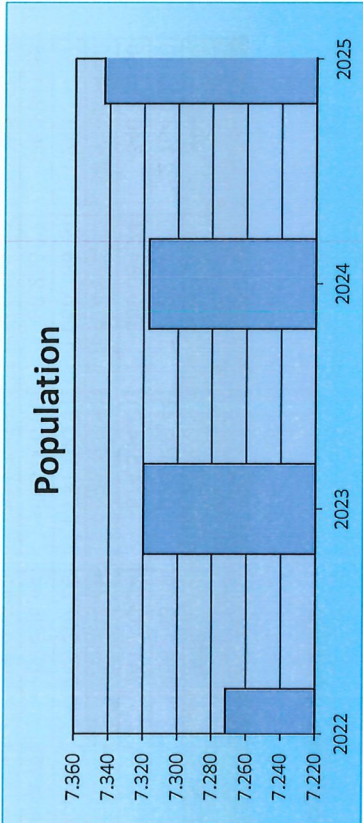
Taux
Rendement de l'additionnel
(% / centime)

Nombre de personnes occupées par la commune :

78

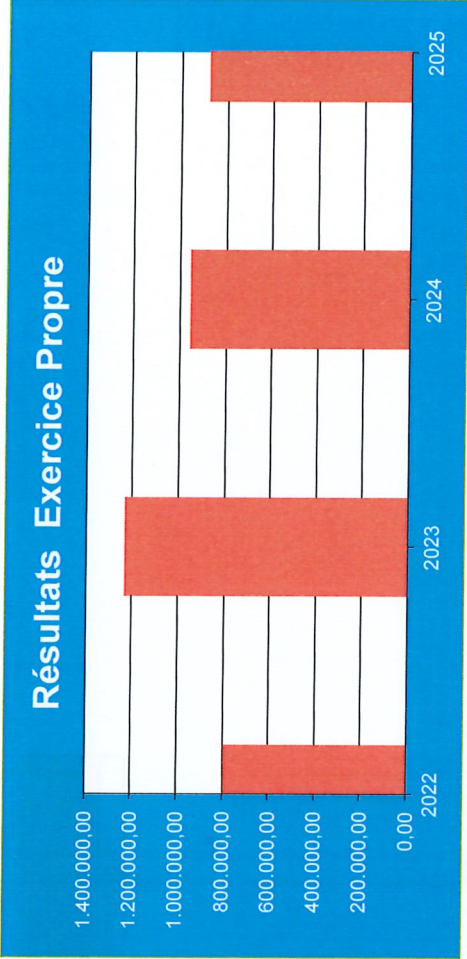
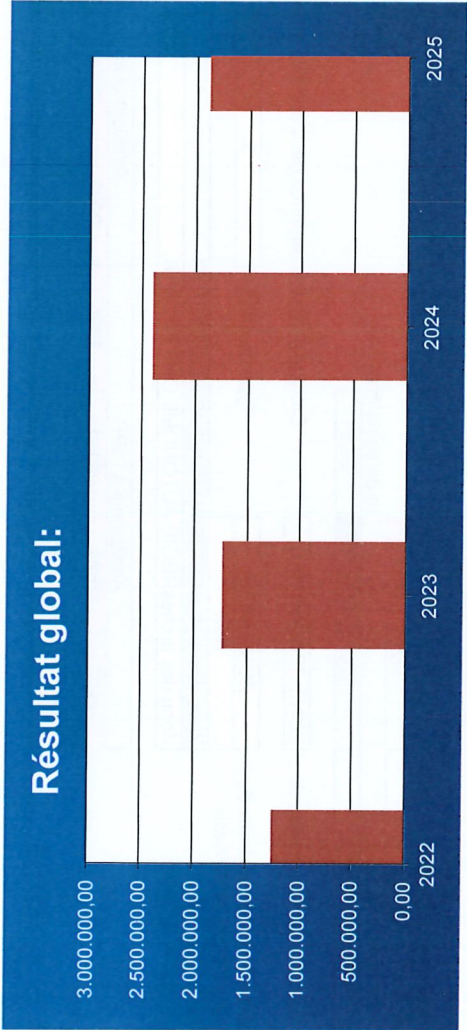
soit :

64,32 équivalents temps-plein.



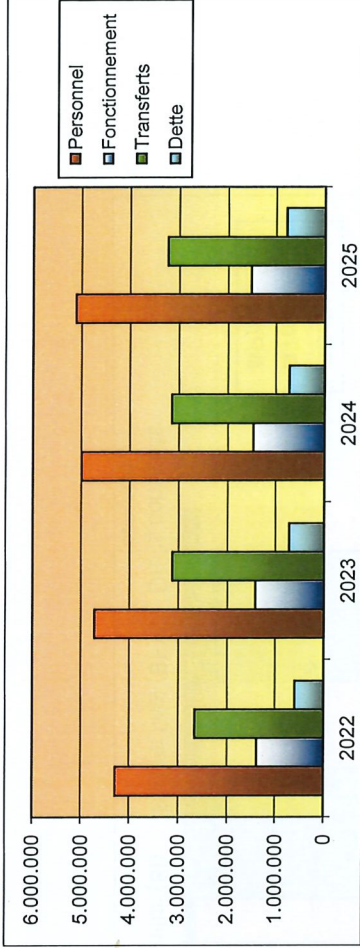
1. Tableau de bord général
1.b: Evolution des résultats budgétaires ordinaires:

Exercices:	Résultat budgétaire ordinaire *			
	2022	2023	2024	2025
Résultat reporté des ex. antérieurs	1.456.166,29	1.629.459,44	2.202.027,20	2.764.090,40
Solde des opérations ex. antérieurs	-341.733,54	-574.534,01	-389.084,24	-346.755,50
Résultats Exercices antérieurs	1.114.432,75	1.054.925,43	1.812.942,96	2.417.334,90
Solde des opérations de l'exercice propres	709.307,26	1.731.740,51	1.055.138,24	1.243.277,37
Solde net des opérations de prélèvt hors 060	89.628,44	-500.000,00	-98.235,77	-360.841,68
Résultats Exercice Propre	798.935,70	1.231.740,51	956.902,47	882.435,69
Prélèvements (060)	-657.473,21	-548.235,67	-369.954,41	-1.412.435,65
Résultat global:	1.255.895,24	1.738.430,27	2.399.891,02	1.887.334,94

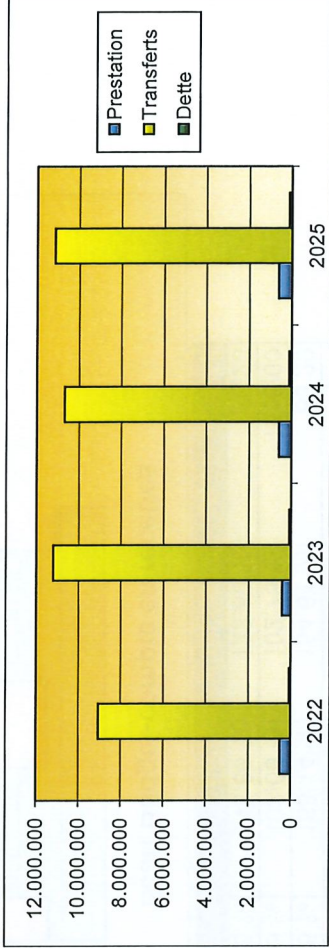


Ventilation économique des résultats budgétaires

Dépenses ordinaires (engagements actés aux comptes)				
	2022	2023	2024	2025
Personnel	4.286.666,82	4.727.762,26	4.994.433,07	5.115.866,39
Fonctionnement	1.380.619,71	1.413.141,24	1.463.436,93	1.518.940,88
Transferts	2.666.695,18	3.123.691,01	3.147.265,75	3.236.571,62
Dette	602.879,78	726.174,92	737.687,74	792.143,19
Prélèvements	455.000,00	500.000,00	98.235,77	360.841,68
Total (exercice propre)	9.391.861,49	10.490.769,43	10.441.059,26	11.024.363,76
Exercices antérieurs	400.233,47	581.650,93	400.194,64	346.773,84
Prélèvements	1.075.164,12	623.235,67	369.954,41	1.412.435,65
Total général	10.867.259,08	11.695.656,03	11.211.208,31	12.783.573,25



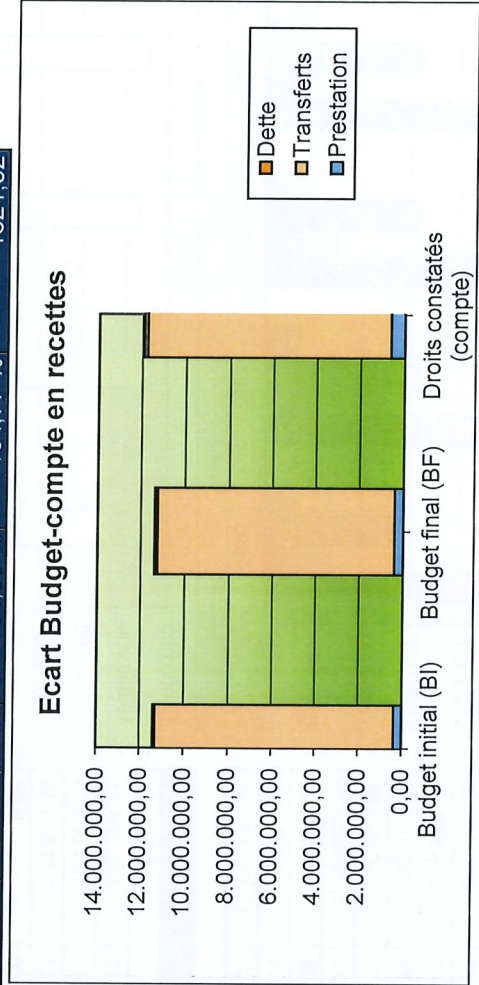
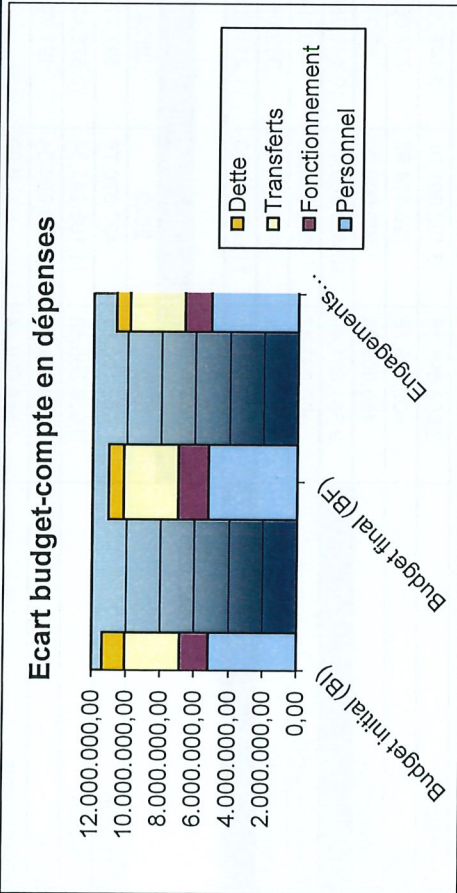
Recettes ordinaires (Droits actés aux comptes)				
	2022	2023	2024	2025
Prestation	505.100,81	427.370,76	597.777,87	626.256,81
Transferts	9.056.565,53	11.196.242,34	10.678.422,45	11.146.668,28
Dette	84.502,41	98.896,84	121.761,41	133.874,36
Prélèvements	544.628,44	0,00	0,00	0,00
Total (exercice propre)	10.190.797,19	11.722.509,94	11.397.961,73	11.906.799,45
Exercices antérieurs	1.514.666,22	1.636.576,36	2.213.137,60	2.764.108,74
Prélèvements	417.690,91	75.000,00	0,00	0,00
Total général	12.123.154,32	13.434.086,30	13.611.099,33	14.670.908,19



Evolution durant l'exercice des principales données budgétaires - exercice propre / hors prélèvement
2-1: Recettes et dépenses ordinaire et taux de réalisation du budget

	Budget initial (BI)	Budget final (BF)	Engagements (compte)	Taux de réalisation		Dépenses par habitant (engagements)
				BF/BI	Compte/BI	Compte/BF
Personnel	5.196.232,03	5.220.041,41	5.115.866,39	100,46 %	98,45 %	98,00 %
Fonctionnement	1.661.671,30	1.758.602,69	1.518.940,88	105,83 %	91,41 %	86,37 %
Transferts	3.221.327,44	3.205.997,38	3.236.571,62	99,52 %	100,47 %	100,95 %
Dette	1.311.101,47	887.487,12	792.143,19	67,69 %	60,42 %	89,26 %
Total	11390332,24	11072128,60	10663522,08	97,21 %	93,62 %	96,31 %

	Budget initial (BI)	Budget final (BF)	Droits constatés	Taux de réalisation		Recettes par habitant (droits constatés)
				BF/BI	Compte/BI	Compte/BF
Prestation	372.457,38	405.048,38	626.256,81	108,75 %	168,14 %	154,61 %
Transferts	10.923.145,96	10.850.117,79	11.146.668,28	99,33 %	102,05 %	102,73 %
Dette	93.061,31	109.019,63	133.874,36	117,15 %	143,86 %	122,80 %
Total	11388664,65	11364185,80	11906799,45	99,79 %	104,55 %	104,77 %



SYNTHESE ANALYTIQUE	Administration communale de:	COMMUNE DE ASSESSE	Code INS	
			Exercice:	2025

Les recettes

2 Evolution durant l'exercice des principales données budgétaires - exercice propre / hors prélèvement

Exercices:	2022	2023	2024	2025
RECETTES DE PRESTATIONS				
Vente de bois	92.331,87	34.224,01	164.138,75	140.790,17
Locations patrimoine	67.859,78	63.501,89	65.557,86	67.544,82
Vente d'eau	0,00	0,00	0,00	0,00
Recettes des installations culturelles et sportives	13.272,30	13.452,79	14.000,00	11.724,57
Autres	331.636,86	316.192,07	354.081,26	406.197,25
Sous-total prestations	505.100,81	427.370,76	597.777,87	626.256,81
RECETTES DE TRANSFERTS				
Fonds des communes : dotation principale	1.894.311,20	2.086.780,52	2.152.994,34	2.224.420,62
Fonds des communes : dotation spécifique	0,00	0,00	0,00	0,00
Tonus axe 1	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total Fonds des communes	1.894.311,20	2.086.780,52	2.152.994,34	2.224.420,62
Précompte immobilier	1.807.313,92	2.229.376,97	2.182.180,54	2.325.533,89
IPP	2.918.256,72	4.416.831,11	3.708.401,65	3.825.588,47
Taxes automobiles	118.224,53	126.570,31	133.456,80	136.586,29
Autres taxes additionnelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous-total "taxes additionnelles"	4.843.795,17	6.772.778,39	6.024.038,99	6.287.708,65
Taxe sur immondices	475.634,75	534.579,60	500.378,46	536.041,93
Vente sacs	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxes industrielles, commerciales et agricoles	60.129,22	56.407,59	57.599,18	64.873,87
Autres taxes locales	95.239,03	104.519,29	224.269,91	222.158,00
Sous-total "taxes locales"	631.003,00	695.506,48	782.247,55	823.073,80
Total des recettes fiscales	5.474.798,17	7.468.284,87	6.806.286,54	7.110.782,45
Subventions pour le personnel enseignant	5.074,74	1.721,40	8.340,48	4.314,60
Subventions APE	662.228,68	709.704,84	714.147,04	714.147,04
Total des subventions pour le personnel	667.303,42	711.426,24	722.487,52	718.461,64
Subventions fonctionnement enseignement	267.430,64	299.961,18	300.638,67	341.164,91
Quote-part incendie	0,00	0,00	0,00	0,00
Contrat de sécurité	0,00	0,00	0,00	0,00
Subventions "politique Grandes Villes"	0,00	0,00	0,00	0,00
Remboursement emprunts part Etat	100.290,43	97.759,15	96.595,34	97.612,00
Remboursement CRAC	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres subventions & transferts	652.431,67	532.030,38	599.420,04	654.226,66
Sous-total Subsidies	1.020.152,74	929.750,71	996.654,05	1.093.003,57
Tonus axe 2				
Sous-total rec. de transferts	9.056.565,53	11.196.242,34	10.678.422,45	11.146.668,28

Variations en pourcentage:			
2023	2024	2025	
-15,4%	39,9%	4,8%	
23,6%	-4,6%	4,4%	
17,0%	23,1%	9,9%	
15,0%	-2,8%	4,5%	

Prestations

Transferts

Dette

Totaux

Traitement des déchets ménagers			
2022	2023	2024	2025
475.634,75	534.579,60	500.378,46	536.041,93
469.080,18	489.907,28	494.082,41	525.867,80
6.554,57	44.672,32	6.296,05	10.174,13

Recettes:

Dépenses :

Résultat:

RECETTES DE DETTE					
Intérêts créditeurs		879,28	14.493,40	37.279,32	49.354,73
Dividendes Holding Communal (Dexia)		0,00	0,00	0,00	0,00
Dividendes Intercommunale Énergétique		83.623,13	83.623,44	83.624,09	83.585,48
Dividendes eau		0,00	0,00	0,00	0,00
Autres dividendes		0,00	780,00	858,00	934,15
Bénéfice des Régies communales		0,00	0,00	0,00	0,00
Autres recettes de dettes (divers)		0,00	0,00	0,00	0,00
sous-total recettes de dette		84.502,41	98.896,84	121.761,41	133.874,36
sous-total recettes prélèvement exercice		544.628,44	0,00	0,00	0,00
TOTAL RECETTES EXERCICE		10.190.797,19	11.722.509,94	11.397.961,73	11.906.799,45
Boni Exercices antérieurs		1.456.166,29	1.629.459,44	2.202.027,20	2.764.090,40
Exercices antérieurs		58.499,93	7.116,92	11.110,40	18,34
Prélèvements		417.690,91	75.000,00	0,00	0,00
TOTAL RECETTES		12.123.154,32	13.434.086,30	13.611.099,33	14.670.908,19

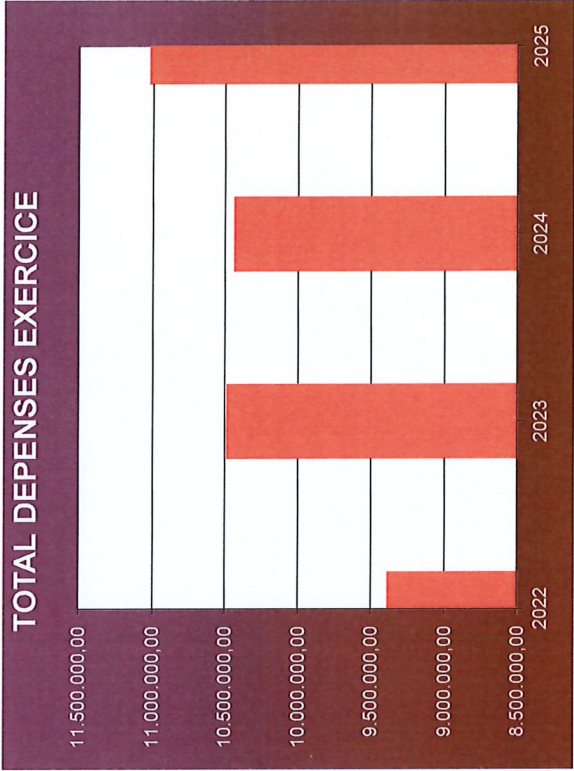


Les dépenses

2 Evolution durant l'exercice des principales données budgétaires - exercice propre / hors prélèvement

Exercices:	Nombre d'équivalent temps plein au 31/12				
	2022	2023	2024	2025	2026
2-3: Les dépenses ordinaires (dépenses engagées)					
DEPENSES DE PERSONNEL					
Traitements personnel non subsidié	1.580.889,38	1.626.072,57	1.557.977,52	1.741.239,17	21,19
Traitements personnel Subsidie	2.112.794,61	2.429.043,77	2.541.161,13	2.423.547,32	20,36
Traitements personnel enseignement (payé par commune)	306.537,24	297.433,29	338.064,55	343.709,71	44,44
Traitements personnel pompier	0,00	0,00	0,00	0,00	45,28
Traitements mandataires	209.881,60	222.591,27	237.701,00	222.865,37	
Jetons de présence	15.546,01	10.665,40	20.872,96	18.830,39	64,09
Traitement enseignement subsidié à 100%	0,00	0,00	0,00	0,00	64,80
Assurance-loi	42.639,14	45.608,16	42.357,25	47.792,21	66,25
Autres	18.378,84	96.347,80	256.298,66	317.892,22	64,63
sous-total dép. personnel	4.286.666,82	4.727.762,26	4.994.433,07	5.115.866,39	<Totaux
DEPENSES DE FONCTIONNEMENT					
Frais administratifs IPP	30.842,61	30.978,47	35.589,60	37.801,33	Personnel
Déchets	48.277,76	28.134,51	23.428,16	18.573,12	Fonctionnement
Téléphonie	37.818,05	46.205,56	41.935,42	43.269,93	Transfert
Correspondance	36.732,19	33.813,28	39.245,43	56.383,48	Dette
Carburant	96.389,26	91.431,81	88.580,17	81.916,19	Totaux
Consommation d'eau	14.491,02	19.101,13	16.970,25	18.591,75	
Chauffage, électricité, gaz	142.695,11	145.073,91	150.908,78	157.607,49	
Eclairage public	31.101,31	48.000,00	39.523,46	37.281,72	
Assurances	69.348,95	74.936,96	88.251,44	88.009,12	
Frais de la gestion informatique	122.073,78	129.544,45	134.916,10	166.915,10	
Autres Frais de fonctionnement des bâtiments	113.953,20	108.250,32	104.189,17	106.073,67	
Travaux et fourniture pour la voirie	51.251,52	55.136,90	48.033,04	56.992,83	
Autres Frais techniques	146.652,31	163.239,21	168.912,68	180.137,16	
Divers	438.992,64	439.294,73	482.953,23	469.387,99	
sous-total dép. fonctionnement	1.380.619,71	1.413.141,24	1.463.436,93	1.518.940,88	
DEPENSES DE TRANSFERTS					
Intervention au CPAS	1.056.144,63	1.288.180,32	1.200.757,08	1.261.638,48	
Intervention Zone de police	549.747,20	659.747,20	679.487,54	694.776,00	
Intervention SRI	134.482,39	194.624,58	184.938,20	128.427,42	
Intervention Hôpital	0,00	0,00	0,00	0,00	
Intervention traitement des déchets	469.080,18	489.907,28	494.082,41	525.867,80	
Intervention fabriques d'église & laïcité	95.310,49	113.807,24	133.166,04	103.746,55	
Autres cotisations intercommunales	42.297,66	46.954,45	57.783,14	59.803,87	
Autres cotisations					
Subventions associations (Voir liste)	47.966,66	59.052,49	84.187,77	84.023,41	
Autres	271.665,97	271.417,45	312.863,57	378.288,09	
sous-total dép. transferts	2.666.695,18	3.123.691,01	3.147.265,75	3.236.571,62	

Variations en pourcentage:			
2023	2024	2025	2026
10,3%	5,6%	2,4%	3,8%
2,4%	3,6%	0,8%	2,8%
17,1%	1,6%	7,4%	5,6%
20,5%	-0,5%		
11,7%			

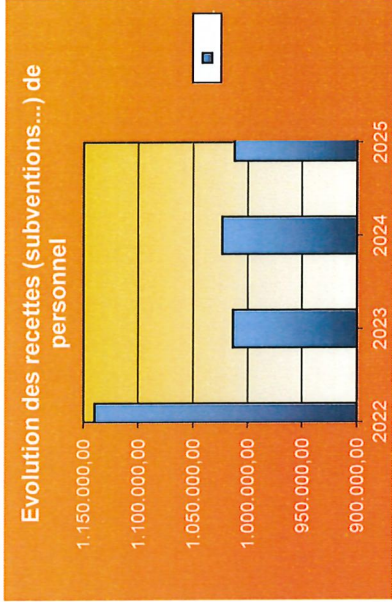
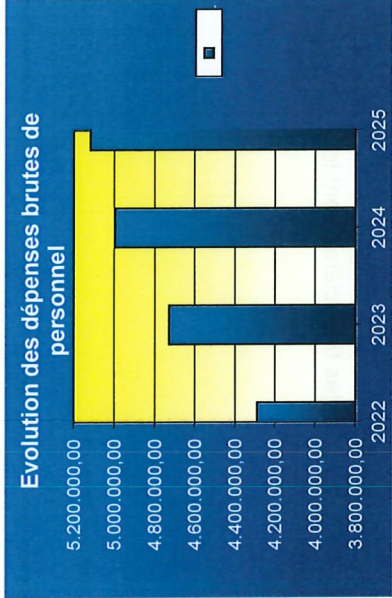


DEPENSES DE DETTE				
Intérêts débiteurs	91,41	0,00	0,00	0,00
Charges emprunts part-propre Investissements	465.133,32	588.515,14	605.848,98	663.418,02
Charges emprunts Assainissement				
Interventions communales au CRAC				
Charges emprunts tiers	0,00	0,00	0,00	0,00
Charges emprunts part Etat	137.655,05	137.659,78	131.838,76	128.725,17
Prise en charge du déficit des régies communales	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres	0,00	0,00	0,00	0,00
sous-total dép. dette	602.879,78	726.174,92	737.687,74	792.143,19
sous-total dép. prélèvements exercice	455.000,00	500.000,00	96.235,77	360.841,68
TOTAL DEPENSES EXERCICE	9.391.861,49	10.490.769,43	10.441.059,26	11.024.363,76
Mali Exercices antérieurs	0,00	0,00	0,00	0,00
Exercices antérieurs	400.233,47	581.650,93	400.194,64	346.773,84
Prélèvements	1.075.164,12	623.235,67	369.954,41	1.412.435,65
TOTAL DEPENSES	10.867.259,08	11.695.656,03	11.211.208,31	12.783.573,25

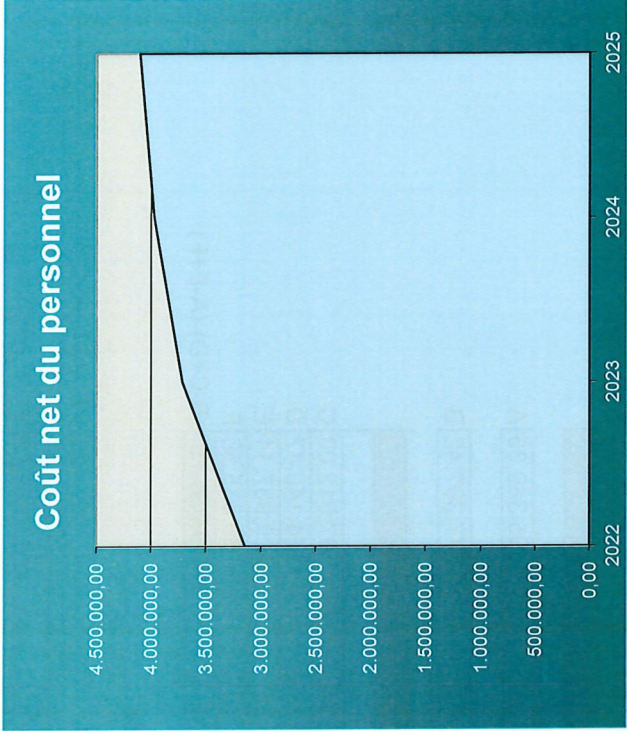
2 Evolution durant l'exercice des principales données budgétaires - exercice propre / hors prélèvement

2-4 Les dépenses de personnel

DEPENSES ORDINAIRES DE PERSONNEL ET DES MANDATAIRES			
	Dépenses	Recettes	Coût net (D-R)
2022	4.286.666,82	1.139.647,43	3.147.019,39
2023	4.727.762,26	1.013.506,98	3.714.255,28
2024	4.994.433,07	1.023.542,92	3.970.890,15
2025	5.115.866,39	1.012.483,69	4.103.382,70



Exercices:	Nombre moyen d'équivalents temps plein (moyenne des 4 trimestres)			
	2022	2023	2024	2025
	17,50	15,80	14,80	13,25
	3,69	4,56	6,17	8,25
	42,90	44,44	45,28	43,13
Totaux:	64,09	64,80	66,25	64,63



Coût net moyen par équivalent temps plein:			
2022	2023	2024	2025
49.103,13	57.318,76	59.937,97	63.490,37

Rapport coût net - volume des dépenses ordinaires			
2022	2023	2024	2025
34 %	35 %	38 %	37 %

Evolution en pourcentage			
2022	2023	2024	2025
Dépenses brutes	10,3%	5,6%	2,4%
Recettes	-11,1%	1,0%	-1,1%
Coût net	18,0%	6,9%	3,3%

3-1 Compte de résultats- Evolution Cash-Flow et taux de couverture des emprunts

Exercices:	2022	2023	2024	2025
Charges courantes	8.947.417,91	10.103.620,67	10.353.093,56	10.595.380,35 A
Produits courants	9.677.059,07	11.631.912,78	11.283.443,77	11.777.307,42 B
Résultats courants	729.641,16	1.528.292,11	930.350,21	1.181.927,07
Récupération des produits d'emprunts	100.290,43	97.759,15	96.595,34	97.612,00 C
Produits exceptionnels	268.075,66	97.714,08	612.850,15	164.140,47 D
Remboursement des emprunts	478.407,60	540.828,88	536.580,35	539.937,11 E
Charges exceptionnelles	16.112,85	5.202,76	25.725,19	89.335,86 F
Cash-Flow	1.359.721,14	2.063.873,16	1.957.460,18	1.699.056,79 (B-C+D)-(A-E+F)

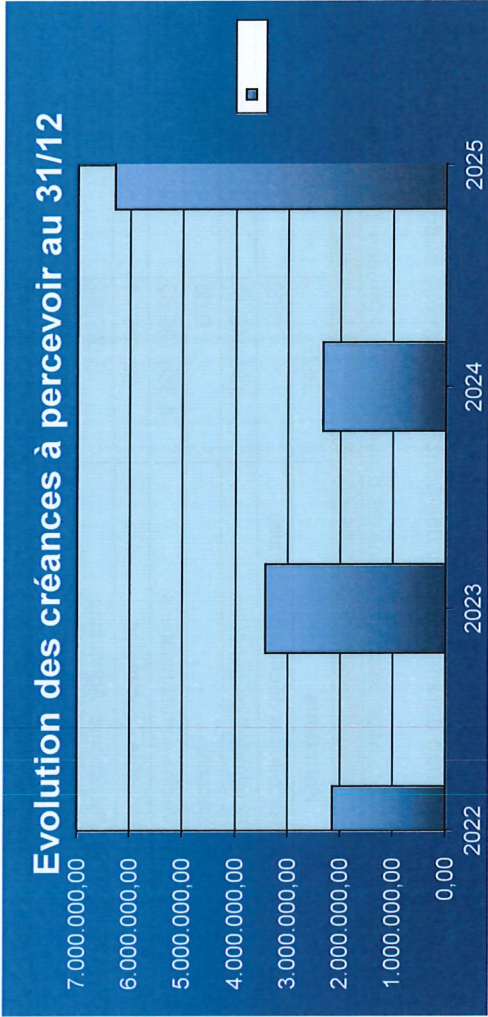
Le Cash-flow peut être considéré comme le surplus financier généré par l'activité communale au cours de l'exercice. Le cash-flow permet de calculer le ratio suivant qui donne une idée de la capacité de la commune à rembourser ses emprunts.

Charges financières (voir "Dette")	87.016,15	145.445,41	165.863,97	221.092,91 G
Ratio de couverture des emprunts:	3,11	3,75	3,50	2,89 (CF+G)/(E-C+G)

Le ratio de couverture des emprunts par le cash-flow = (Cash-flow + Charges financières) / (Remboursements d'emprunts – Récupérations de remboursements + Charges financières)
Plus ce ratio est supérieur à l'unité plus la commune peut emprunter à l'avenir sans être obligée d'augmenter ses produits ou de diminuer ses charges. Dans ce calcul, les charges financières sont les intérêts des emprunts, et les remboursements leurs amortissements.

4- Créances à recouvrer au 31/12:

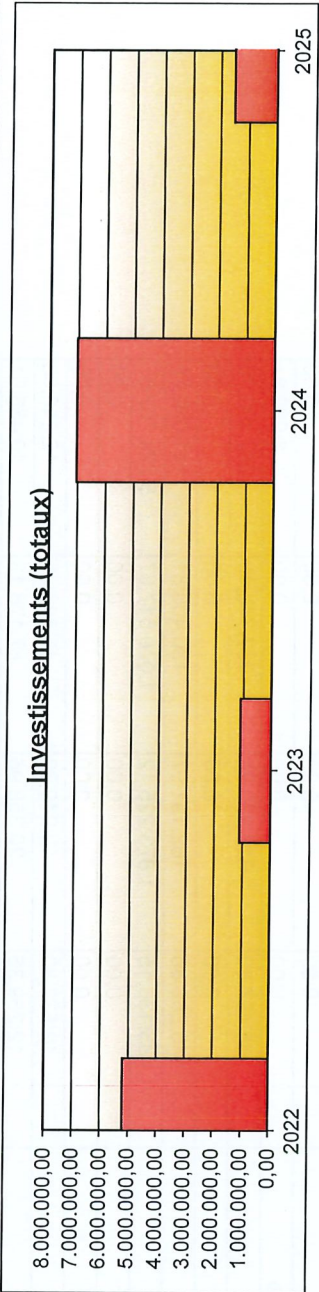
	2022	2023	2024	2025
40001	Débiteurs taxes, redevances, produits par nature et exercice	303.350,63	381.220,06	389.100,71
40002	Débiteurs taxes, redevances, produits par cpte partic. indivi.	600,00	1.220,00	4.450,00
40003	Débiteurs de produits d'exploitation par nature et exercice	26.165,86	27.514,58	19.357,18
40004	Débiteurs de produits d'exploitation par compte parti. indiv	18.642,67	13.308,79	101.419,32
40700-41700	Débiteurs douteux	0,00	0,00	0,00
41100	TVA récupérable sur dépenses des services assujettis	0,00	0,00	3.026,81
41204	Impôts et taxes additionnels à percevoir	65.497,80	813.273,36	337.743,19
41301	Subsides d'investissement en capital, dons et legs	0,00	0,00	0,00
41302	Subsides d'exploitation	143.558,86	162.191,97	130.400,81
41303	Emprunts	1.435.136,15	1.873.225,12	1.070.517,67
41304	Location-financement	0,00	0,00	0,00
41306	Empunts publics	0,00	0,00	0,00
415	Intérêts et dividendes	12.573,80	12.249,62	10.536,65
416	Débiteurs divers	12.259,35	20.358,96	87.178,19
425	Récupération des emprunts et des prêts	126.533,88	120.589,78	121.854,65
428	Crédits exigibles	0,00	0,00	0,00
46101	Avances accordées et acomptes 0021	0,00	0,00	0,00
46102	Garanties et cautionnements versés 0021	0,00	0,00	0,00
46103	Acomptes et avances au personnel communal 0021	0,00	0,00	0,00
46105	Récupérations de garanties sur emprunts 0021	0,00	0,00	0,00
Totaux		2.144.319,00	3.425.152,24	2.330.676,46
				6.291.015,00



Evolution durant l'exercice des principales données budgétaires - exercice propre / hors prélèvement

2-5: Les dépenses extraordinaires d'investissement (groupe économique 91)

Investissements (dépenses engagées dans l'exercice par nature fonctionnelle)						
Fonctions	2022	2023	2024	2025	Totaux	
0 Recettes et dépenses générales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Administration générale	157.040,19	111.830,91	61.447,74	320.958,72	651.277,56	
3 Sécurité	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	4.364.139,62	826.249,94	6.806.581,70	819.562,95	12.816.534,21	
5 Industrie - commerce	62.566,71	62.151,74	3.453,76	4.746,90	132.919,11	
6 Sylviculture- Agriculture	6.027,82	7.119,49	4.644,65	17.311,48	35.103,44	
70>75 Enseignement	542.575,82	25.526,42	108.352,62	250.702,26	927.157,12	
76>77 Culture et sports	60.707,45	2.758,91	13.906,20	11.976,74	89.349,30	
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	0,00	40.079,80	22.538,08	44.286,00	106.903,88	
80>86 Action Sociale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
87 Santé publique et hygiène	1.197,90	22.061,33	8.480,83	51.748,18	83.488,24	
90>92 Logement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93 Aménagement du territoire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaux	5.194.255,51	1.097.778,54	7.029.405,58	1.521.293,23	14.842.732,86	



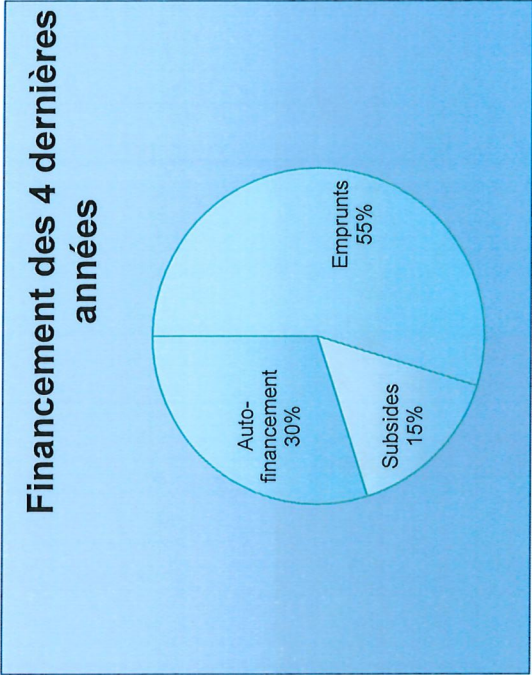
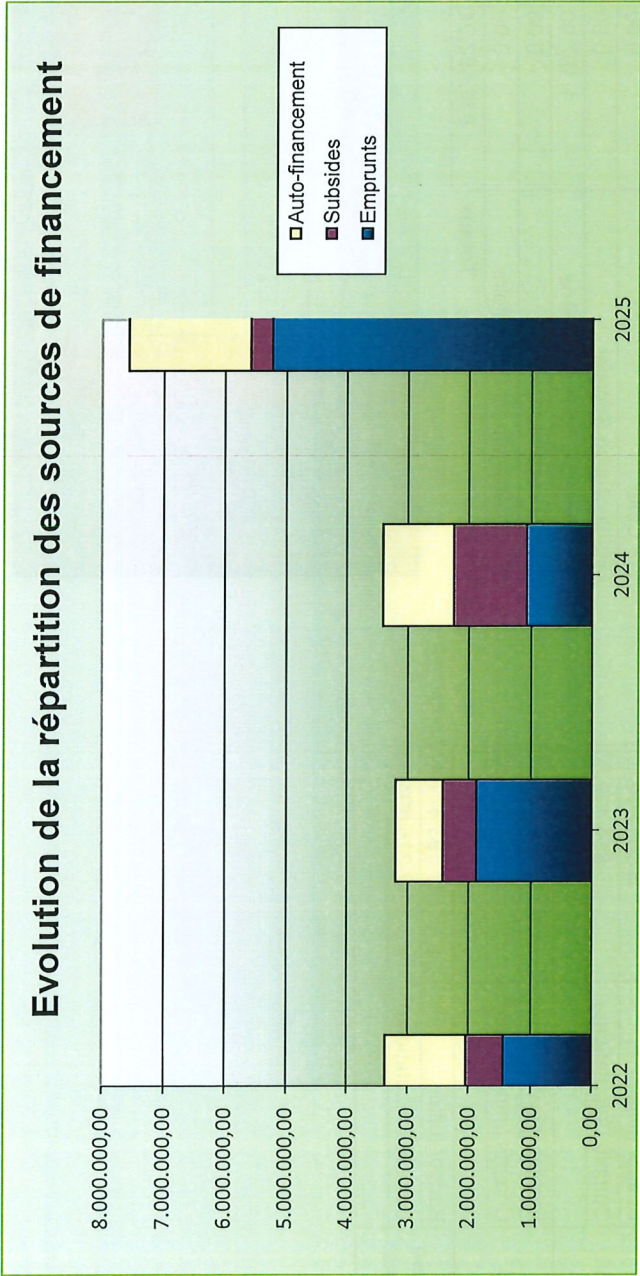
Années	INVESTISSEMENTS (groupe économique 91)	
	Fonctions	Montant total
2022	Budget Initial	7.096.038,88
	Compte (engagements)	5.194.255,51
2023	Budget Initial	4.941.829,87
	Compte (engagements)	1.097.778,54
2024	Budget Initial	5.951.914,92
	Compte (engagements)	7.029.405,58
2025	Budget Initial	3.404.087,80
	Compte (engagements)	1.521.293,23
Synthèse sur 4 ans:	Budget Initial	21.393.871,47
	Compte (engagements)	14.842.732,86

2-6: Le financement des investissements:

	2022	2023	2024	2025	Totaux
Emprunts	1.435.136,15	1.873.225,12	1.070.517,67	5.224.762,67	9.603.641,61
Subsides	604.142,89	549.438,17	1.176.522,91	357.246,61	2.687.350,58
Auto-financement	1.324.815,04	773.112,92	1.158.125,70	1.986.127,10	5.242.180,76
Recettes hors Boni	3.364.094,08	3.195.776,21	3.405.166,28	7.568.136,38	17.533.172,95

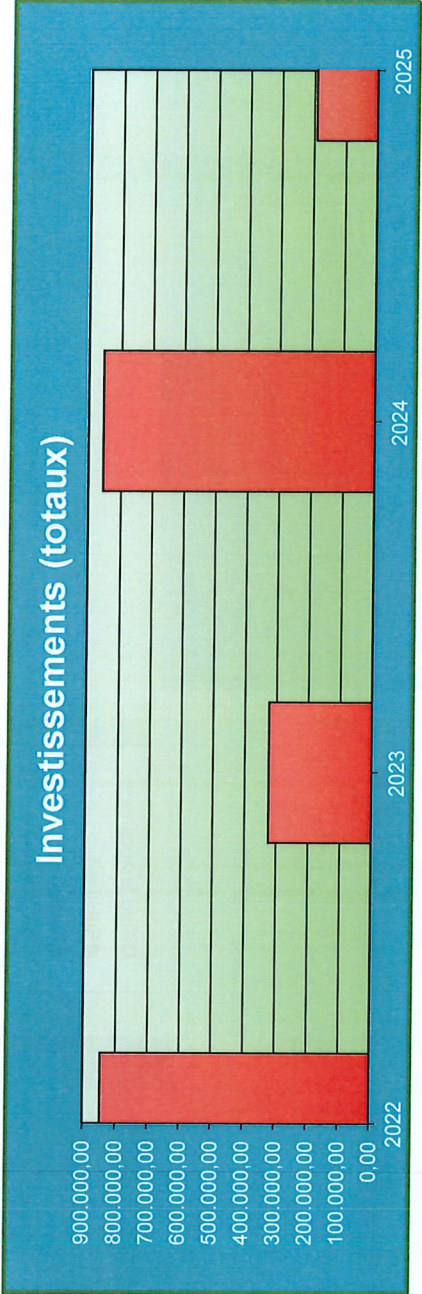
Taux d'auto-financement:

39 %	24 %	34 %	26 %	30 %
------	------	------	------	------



2-7: Les dépenses extraordinaires d'investissement (groupe économique 91)

Investissements , dépenses imputées dans l'exercice par nature fonctionnelle					
Fonctions	2022	2023	2024	2025	Totaux
0 Administration générale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 Administration générale	67.139,17	95.959,90	44.139,52	45.175,35	252.413,94
3 Sécurité	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	496.701,08	155.894,64	726.289,93	117.302,99	1.496.188,64
5 Industrie - commerce	2.566,71	37.588,64	3.453,76	769,56	44.378,67
6 Sylviculture- Agriculture	1.360,00	7.119,49	4.644,65	8.179,25	21.303,39
70>75 Enseignement	261.274,10	24.541,92	57.335,48	2.611,35	345.762,85
76>77 Culture et sports	16.253,98	2.101,96	11.982,30	4.193,74	34.531,98
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	0,00	571,96	0,00	1.742,40	2.314,36
80>86 Action Sociale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
87 Santé publique et hygiène	1.197,90	0,00	6.564,92	11.037,68	18.800,50
90>92 Logement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93 Aménagement du territoire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaux	846.492,94	323.778,51	854.410,56	191.012,32	2.215.694,33



INVESTISSEMENTS (groupe économique 91)	
Années	Fonctions
	Montant total
2022	Budget Initial
	Compte (imputations)
2023	Budget Initial
	Compte (imputations)
2024	Budget Initial
	Compte (imputations)
2025	Budget Initial
	Compte (imputations)
Synthèse sur 4 ans:	Budget Initial
	Compte (imputations)

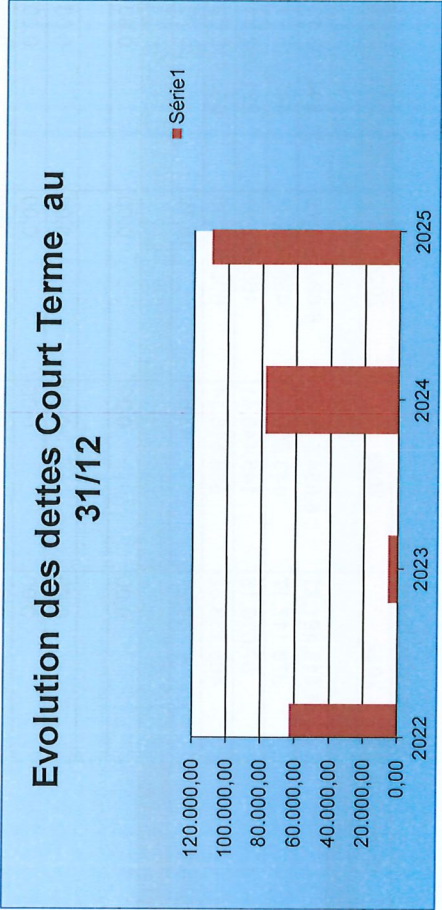
5 Etat de l'endettement de la commune

5-1 La dette financière

Exercices:		2022	2023	2024	2025
1. Dette part propre	Encours au 31/12	4.618.491,21	6.054.517,77	6.682.338,75	11.394.403,13
	Remboursements	378.117,17	443.069,73	439.985,01	442.325,11
	Intérêts	87.016,15	145.445,41	165.863,97	221.092,91
	Charges totales	465.133,32	588.515,14	605.848,98	663.418,02
	Durée théorique moy de remboursement	12,21	13,66	15,19	25,76
2. Dette d'assainissement (CRAC)					
2.a. Part communale	Encours au 31/12	0,00	0,00	0,00	0,00
	Remboursements	0,00	0,00	0,00	0,00
	Intérêts	0,00	0,00	0,00	0,00
	Charges totales	0,00	0,00	0,00	0,00
2.b. Part régionale (CRAC)	Remboursements	0,00	0,00	0,00	0,00
	Intérêts				
	Charges totales	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Dette Part Etat					
Encours au 31/12	Encours au 31/12	987.833,73	809.916,08	712.304,08	613.636,25
	Remboursements	100.290,43	97.759,15	96.595,34	97.612,00
	Intérêts	37.364,62	39.900,63	35.243,42	31.113,17
	Charges totales	137.655,05	137.659,78	131.838,76	128.725,17
4. Dette pour Tiers					
Encours au 31/12	Encours au 31/12	0,00	0,00	0,00	0,00
	Remboursements	0,00	0,00	0,00	0,00
	Intérêts	0,00	0,00	0,00	0,00
	Charges totales	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Dette garantie par la commune					
Encours	Encours				
Encours part communale (=1+2.a)		465.133,32	588.515,14	605.848,98	663.418,02
Total des intérêts supportés par la commune		87.016,15	145.445,41	165.863,97	221.092,91

5-2 La dette à court terme: (fournisseurs, tiers , ...)

Exercices:	5-2 La dette à court terme: (fournisseurs, tiers , ...)			
	2022	2023	2024	2025
44000 Fournisseurs	-12.918,24	-8.144,85	-14.103,98	-14.499,86
45100 TVA sur services assujettis à payer	0,00	0,00	0,00	87.881,02
45110 TVA à payer après perception des tiers	0,00	0,00	0,00	0,00
45200 Impôts et taxes à payer	0,00	0,00	0,00	0,00
45300 Précompte professionnel sur rémunérations	0,00	0,00	0,00	-741,99
45310 Précompte mobilier retenu	169,00	860,38	642,39	1.539,76
45400 Cotisation O.N.S.S.A.P.L. et autres organismes	42.202,10	-69.709,01	172,82	21.316,38
45452 Cotisations pour la pension des mandataires	0,00	0,00	0,00	0,00
45453 Cotisations à la caisse communale de pensions	0,00	0,00	0,00	0,00
45500 Indemnités et salaires nets à payer	4.340,63	-3.705,02	1.328,45	1.882,60
45820 Autres retenues sur les traitements	0,00	0,00	0,00	0,00
46401 Avances et acomptes reçus de crédeurs divers	60.654,66	0,00	0,00	-150.000,00
46402 Garanties et cautionnements reçus de crédeurs	80.209,43	85.601,66	89.646,91	109.533,40
46501 Prêts octroyés à payer	0,00	0,00	0,00	0,00
46502 Subsidés octroyés à payer	85,00	0,00	340,00	51.817,81
46503 compte annulé	0,00	0,00	0,00	0,00
46601 Crédeurs divers	0,00	0,00	0,00	0,00
46701 Participations à payer	0,00	0,00	0,00	0,00
48100 Opérations diverses pour compte de tiers	-111.807,93	758,37	0,00	1.459,63
48400 Récupération pour une autre commune	0,00	0,00	0,00	0,00
48500 Dons, legs et fondations	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaux	62.934,65	5.661,53	78.026,59	110.188,75

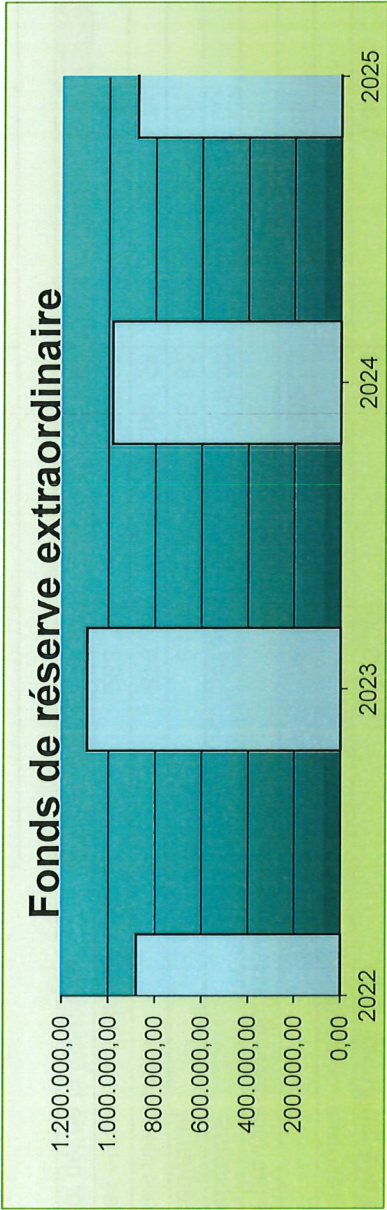


7 Etat des réserves et des provisions

Fonds de réserve ordinaire	Solde Initial	Alimentation	Utilisation	Solde 31/12
2022	616.785,68	370.533,67	912.319,35	75.000,00
2023	75.000,00	0,00	75.000,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00

Fonds de réserve extraordinaire	Solde Initial	Alimentation	Utilisation	Solde 31/12
2022	228.496,65	1.617.241,41	965.735,04	880.003,02
2023	880.003,02	899.924,39	688.187,36	1.091.740,05
2024	1.091.740,05	903.410,04	1.011.684,27	983.465,82
2025	983.465,82	1.843.632,94	1.949.482,10	877.616,66

Provisions pour risques et charges:	Solde Initial	Alimentation	Utilisation	Solde 31/12
2022	212.023,50	455.000,00	50.000,00	617.023,50
2023	617.023,50	500.000,00	0,00	1.117.023,50
2024	1.117.023,50	98.235,77	0,00	1.215.259,27
2025	1.215.259,27	360.841,68	0,00	1.576.100,95



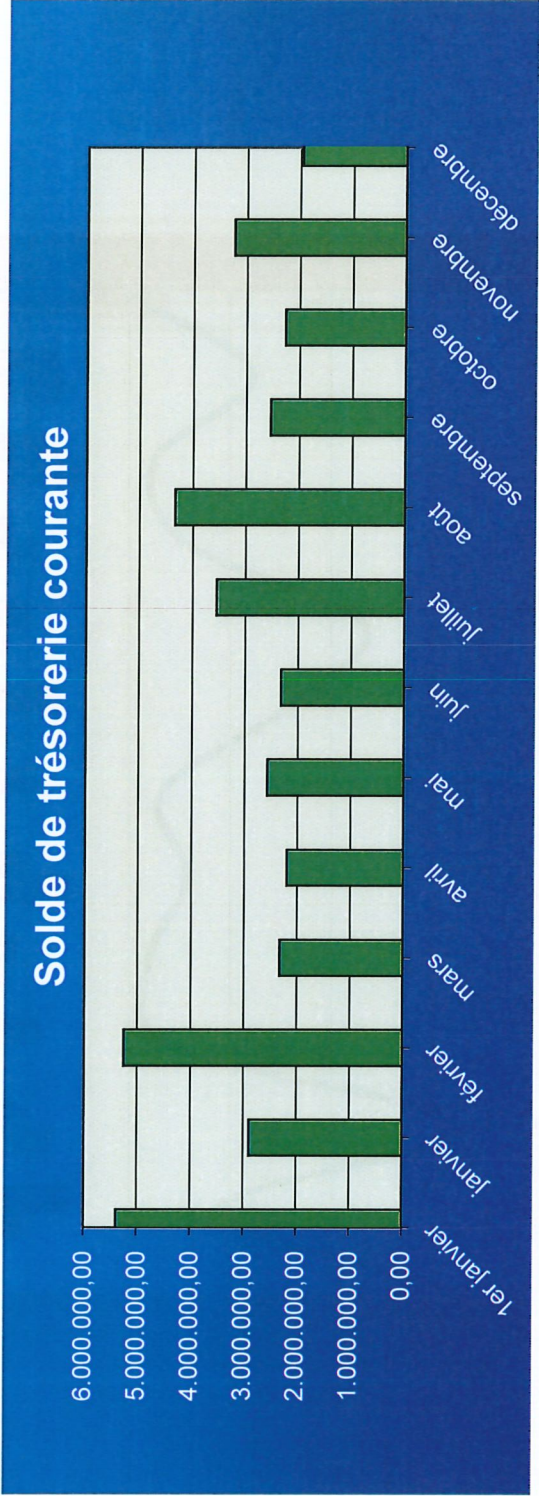
6-1 Etat et rendement de la trésorerie

Etat de la trésorerie au 31/12	2022	2023	2024	2025
Trésorerie courante	3.477.788,43	2.876.902,83	5.390.458,40	6.251.620,66
Trésorerie des emprunts	0,00	0,00	0,00	0,00
Crédit de trésorerie court terme				
Totaux:	3.477.788,43	2.876.902,83	5.390.458,40	6.251.620,66
Intérêts et produits (total au 31/12)				
Intérêts débiteurs	91,41	0,00	0,00	0,00
Intérêts créditeurs	0,00	2.551,82	2.110,61	0,00
Produits des placements	879,28	11.941,58	35.168,71	49.354,73
Précomptes et taxes sur placements	263,79	4.348,03	12.607,33	14.806,45
Rendement net de la trésorerie	524,08	10.145,37	24.671,99	34.548,28

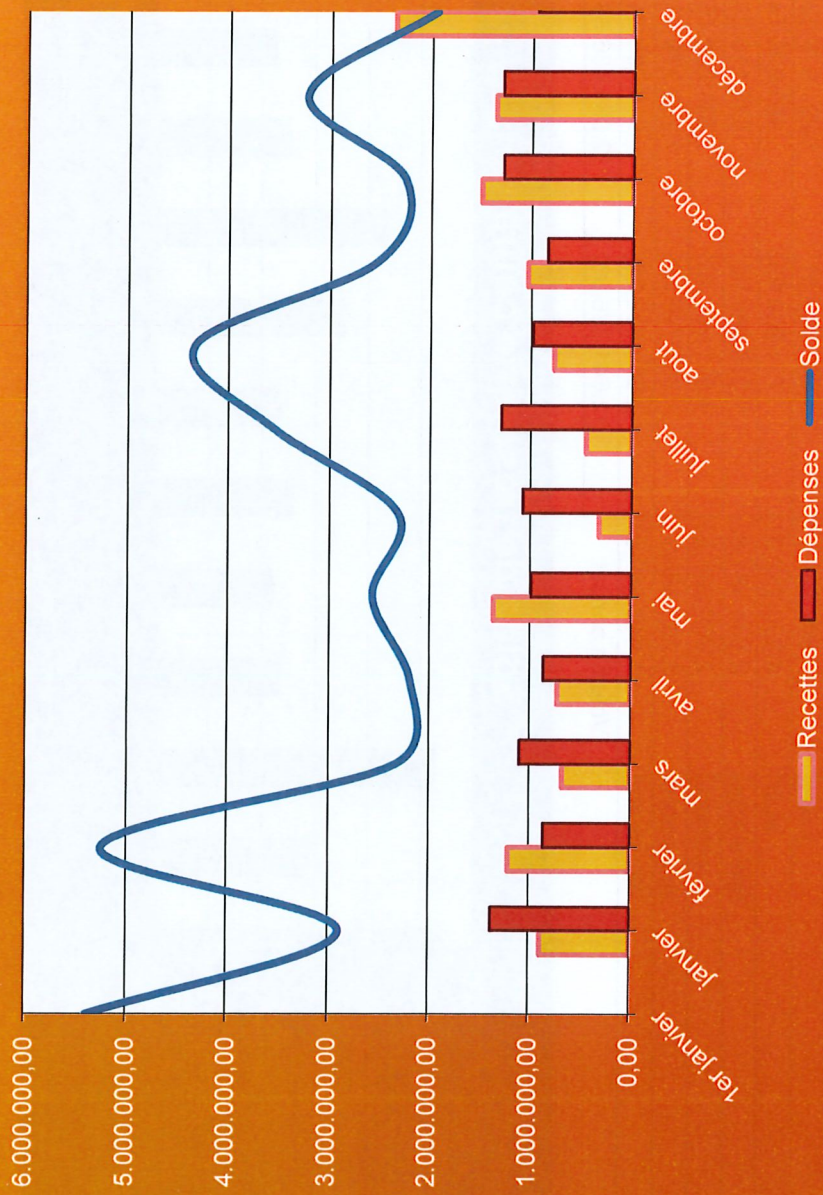
Volume total des placement > à 1 an:				
Fonds placés pour dons et legs:				



Solde de trésorerie courante à l'issue de chaque mois (sur base des situations mensuelles de caisse)				
	Solde	Recettes	Dépenses	Transferts
1er janvier	5.388.712,29			
janvier	2.891.606,26	886.124,05	1.383.230,08	-2.000.000,00
février	5.247.189,24	1.205.200,74	852.703,98	2.003.086,22
mars	2.322.277,98	674.615,45	1.099.526,71	-2.500.000,00
avril	2.189.986,60	723.394,53	864.191,05	8.505,14
mai	2.568.898,30	1.363.250,61	987.299,33	2.960,42
juin	2.314.163,38	314.578,17	1.075.845,31	506.532,22
juillet	3.542.934,21	445.500,81	1.291.979,32	2.075.249,34
août	4.336.732,91	771.969,89	980.996,74	1.002.825,55
septembre	2.534.481,82	1.035.865,90	838.116,99	-2.000.000,00
octobre	2.259.898,53	1.501.161,16	1.281.200,45	-494.544,00
novembre	3.232.868,33	1.359.796,28	1.289.279,78	902.453,30
décembre	1.949.540,63	2.359.929,34	950.096,84	-2.693.160,20
Volume annuel:		12.641.386,93	12.894.466,58	-3.186.092,01



Trésorerie et Volume d'échanges



8 Tableau synthétique des mutations de l'actif immobilisé

		2024		2025		Mutations en + Acquisitions et investissements	Mutations en - Ventes	Réévaluations	Amortissements
I. Immobilisations incorporelles	21	83.745,69	59.870,98			0,00	0,00	0,00	23.874,71
II. Immobilisations corporelles	22/26	34.687.981,51	35.604.260,17			2.066.273,51	5.013,90	259.420,82	1.404.401,77
Patrimoine immobilier		25.804.680,90	30.293.076,18			5.355.159,78	2.014,90	259.420,82	1.124.170,42
A. Terres et terrains non bâtis	220	5.830.963,95	5.911.163,13			67.614,27	2.014,90	45.594,90	30.995,09
B. Constructions et leurs terrains	221	9.933.854,64	9.728.461,31			44.592,33	0,00	92.607,76	342.593,42
C. Voiries	223	9.571.647,94	14.199.537,76			5.242.953,18	0,00	120.744,84	735.808,20
D. Ouvrages d'art	224	356.328,55	345.245,10			0,00	0,00	0,00	11.083,45
E. Cours et plans d'eau	226	111.885,82	108.668,88			0,00	0,00	473,32	3.690,26
Patrimoine mobilier		1.139.795,00	1.011.976,92			155.412,27	2.999,00	0,00	280.231,35
F. Mobilier, matériel, équipements et sign. routière.....	230/3	1.139.795,00	1.011.976,92			155.412,27	2.999,00	0,00	280.231,35
G. Patrimoine artistique et mobilier divers	234	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immobilisations		7.743.505,61	4.299.207,07			-3.444.298,54	0,00	0,00	0,00
H. Immobilisations en cours d'exécution	24	7.743.505,61	4.299.207,07			-3.444.298,54	0,00	0,00	0,00
I. Droits réels d'emphythéoses et superficies	261	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
J. Immobilisations en location-financement	262/3	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
III. Subsides d'investissements accordés	25	309.030,18	273.834,44			14.441,02	0,00	0,00	49.636,76
A. Aux entreprises privées	251	11.121,09	9.267,57			0,00	0,00	0,00	1.853,52
B. Aux ménages, ASBL et autres organismes	252	282.353,52	251.233,52			14.441,02	0,00	0,00	45.561,02
C. A l'Autorité supérieure	254	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
D. Aux autres pouvoirs publics	256	15.555,57	13.333,35			0,00	0,00	0,00	2.222,22
IV. Promesses de subsides et prêts accordés	27	1.058.750,66	859.795,03			-198.955,63	0,00	0,00	0,00
A. Promesse de subsides à recevoir.....	270/4	1.058.750,66	859.795,03			-198.955,63	0,00	0,00	0,00
B. Prêts accordés	275	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
V. Autres actifs financiers	28	2.014.865,63	2.031.433,36			16.567,73	0,00	0,00	0,00
A. Participations et titres à revenus fixes	282/5	2.014.865,63	2.031.433,36			16.567,73	0,00	0,00	0,00
B. Cautionnements versés à plus d'un an	288	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
Totaux		38.154.373,67	38.829.193,98			1.898.326,63	5.013,90	259.420,82	1.477.913,24
Variation:			674.820,31			674.820,31	<total des mutations, réévaluations et amortissements		

EVALUATION DES OPERATIONS DE L'EXERCICE

L'évaluation des opérations de l'exercice a été réalisée conformément à la législation en vigueur.

Il convient notamment de noter que les réévaluations ont été établies :

- pour les terrains, sur base du rendement du centime additionnel. Celui-ci est de **447,62** pour l'exercice en cours contre **438,43** pour l'exercice précédent.

Taux du réajustement

C.Ad. Ex. N - C.Ad. Ex N-1/

0,021

C.Ad. Ex N-1

- pour les bâtiments, sur base de l'indice ABEX. Celui-ci est de **1.048** pour l'exercice précédent. **1.057** pour l'exercice en

Taux du réajustement

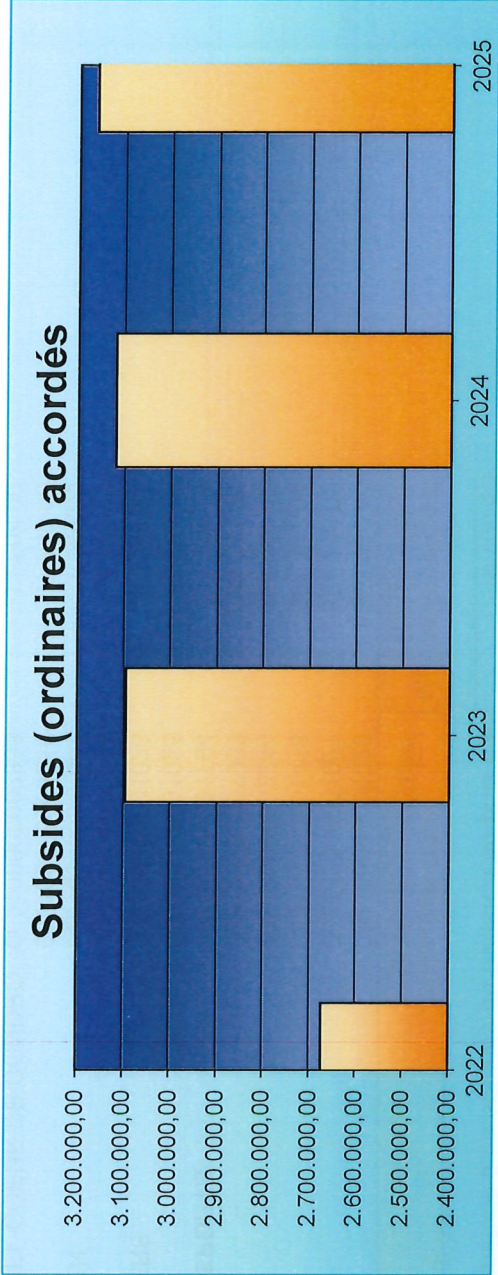
ABEX Ex. N - ABEX Ex N-1

0,01

ABEX Ex N-1

Si il a été fait exception aux règles légales , veuillez en détailler la raison ci-après:

C.généraux:		Montants des subsides accordés			
	Catégories de tiers	2022	2023	2024	2025
63110	Subventions d'exploitation aux entreprises en intérêts	0,00	0,00	0,00	0,00
63121	Subventions directes d'exploitation aux entreprises	24.423,00	7.902,98	14.504,00	17.889,34
63122	Subventions indirectes d'exploitation aux entreprises	0,00	0,00	0,00	0,00
63211	Primes et subventions directes aux ménages	9.160,00	9.355,00	9.934,00	5.100,00
63212	Primes et subventions indirectes versées aux ménages	91.239,20	99.303,69	145.671,17	140.771,73
63411	Subventions à l'Etat pour frais fonct.de l'enseignement	0,00	0,00	0,00	0,00
63412	Contr.f.r.de fonct.et rémunérations supportées par l'Etat	89.262,00	101.172,67	103.045,91	107.173,52
63611	Contributions dans rémunération et pension de l'enseignement	0,00	0,00	0,00	0,00
63612	Contributions aux frais de fonctionnement de l'enseignement	0,00	0,00	0,00	0,00
63613	Contributions aux charges financières des pouvoirs publics	3,57	3,57	3,57	3,57
63617	Contributions aux frais fonct.des autres pouvoirs publics	2.459.670,77	2.877.724,96	2.845.761,53	2.890.839,36
63618	Contributions dans le déficit des hopitaux publics	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total	2.673.758,54	3.095.462,87	3.118.920,18	3.161.777,52



Organismes et tiers ayant bénéficié d'un subside ou transfert de plus de :

Noms:	Compte Particulier	Montants octroyés au 31/12
C.P.A.S. ASSESSE	002100000091020	1.303.030,44
ZONE DE POLICE DES ARCHES	002100000001027	694.776,00
BEP ENVIRONNEMENT	002100000001478	551.127,04
ZONE DE SECOURS NAGE	002100000002244	128.427,42
S.P.W. RECETTES GENERALES	002100000001963	103.211,20
REGIE COMMUNALE AUTONOME DES SPORTS	002100000001794	101.175,94
FABRIQUE EGLISE D'ASSESSE	002100000001025	51.904,58
FABRIQUE EGLISE DE TRIEU-COURRIERE	002100000001026	51.841,97
INASEP	002100000000171	20.558,69
ROYAL BASKET-BALL CLUB DE MAILLEN	002100000091007	17.991,68
LES PETITS COUCOUS	002100000003015	17.800,00
ASSOCIATION DE PROJET PARC NATUEL COEUR DE CONDRO	002100000002838	13.504,00
FONDATION RURALE DE WALLONIE	002100000001334	10.284,40

11. Les principaux fournisseurs

Liste des fournisseurs dont le total des commandes a atteint au moins:

10.000 € au 31/12

(totalisation sur base des comptes particuliers)

Noms:		Total des commandes
COLAS BELGIUM	0434888612	847.758,72
SOCOGETRA	0442280903	326.654,19
CONSTRUCTIONS LOUWET	0424737264	143.691,97
TOTAL ENERGIES	0000000000002402	137.647,85
COMFORT ENERGY	0458280458	128.547,55
ORES	0543696579	123.116,32
CIVADIS	0861023666	121.468,84
ETHIAS ASSURANCE	0404484654	106.257,18
DUBOIS DAWANCE TRAVAUX	0468826239	92.210,75
BPOST	0214596464	58.149,82
SAN MAZUIN-STEVENY	0416557986	53.124,76
SWDE	0230132005	52.722,69
LAPP	1007586411	38.034,12
MINISTERE DES FINANCES	0000000000099370	37.801,51
SERVICE PUBLIC FEDERAL INTERIEUR - F.S. R	0000000000009435	34.409,30
TRDP	0893093351	33.919,41
PONCELET SIGNALISATION	0402355010	30.850,59
BRICOLUX	0412998185	28.603,54
PROXIMUS	0202239951	28.385,54
RICOH BELGIUM	0418856193	27.217,41
SERV. TECHNIQUE PROVINCIAL	0000000000000023	26.795,29
CESI/ASBL	0409122442	26.435,21
C.P.A.S. ASSESSE	0000000000000045	24.383,02
FAMENNE ENROBES	0454625439	23.711,64
K+S (ANCIENNEMENT ESCO BENELUX)	0475014839	22.155,54
AB MENUISERIE	0443661865	21.994,05
EXPANSION TOITURES SRL	0847049332	21.240,08
IMIO	0841470248	19.399,79
ECETIA INTERCOMMUNALE	0227486477	18.816,31
BDE GROUP	000786047416	18.708,63
SPF AE SEGS ACTIVITES CONSULAIRES	000000000001799	18.593,00
DESTINY	0442894476	18.281,97
SPF MOBILITE ET TRANSPORT	000000000001894	17.030,00
DEPAIRON	0406245403	15.703,82

INASEP	0218735790	15.231,19
MED EXEL	BE0440342980	14.934,12
ACHENE RECYCLAGE	0477656308	14.696,61
BELAIR ASBL	0473806396	13.925,00
LIBRAIRIE-POINT VIRGULE	0864320280	13.707,49
NUTAL CINEY SPRL	0424602157	13.547,28
CLOET SERGE	0885533190	13.328,15
HUPPE ATELIER SPRL	0845187823	13.249,50
CECD - DROIT DE CHANCELLERIE	0000000000001798	12.710,00

MORDANT JEAN-FRANCOIS

VIRAGE

LYRECO BELGIUM

CARRIERES DU BOCQ SA (ANCIENNEMENT CA

BEP ENVIRONNEMENT

3 P

VANDEN BROELE EDITIONS

HERBIET JARDIN

0840374445

0878824453

0406469194

0476666710

0201400209

0475480736

0451355351

0506765612

12.408,16

12.352,41

12.299,27

11.790,26

10.735,26

10.615,94

10.164,37

10.081,01

12: Indicateurs et ratios

Evolution du chiffre de la population:

Ratios budgétaires:	7272	7.320	7317	7343
Résultat budgétaire exercice propre par habitant	109,86	168,27	204	205
Résultat budgétaire global par habitant	172,70	237,49	327,99	257,03
Ratios sur recettes				
Recettes ordinaires par habitant	1.401,37	1.601,44	1.557,74	1.621,52
Recettes de prestation par habitant	69,46	58,38	81,70	85,29
Recettes de transfert par habitant	1.245,40	1.529,54	1.459,40	1.518,00
Recettes de dette par habitant	11,62	13,51	16,64	18,23
Return fiscal additionnel P.Immobilier/habitant	248,53	304,56	298,23	316,70
Return fiscal additionnel I.P.P./habitant	401,30	603,39	506,82	520,98
Return fiscal des taxes communales / habitant	86,77	95,01	106,91	112,09
Return fiscal annuel total par habitant:	736,60	1.002,97	911,96	949,77
Poids relatif de la fiscalité /ensemble des recettes(en %)	0,54	0,64	0,60	0,60

Ratios sur dépenses

Dépenses budgétaires				
Dépenses ordinaires par habitant	1.291,51	1.433,17	1.426,96	1.501,34
Dépenses de transfert par habitant	366,71	426,73	430,13	440,77
Dépenses de fonctionnement par habitant	189,85	193,05	200,01	206,86
Dépenses de personnel par habitant (coût net)	432,76	507,41	542,69	558,82
Dépenses de dette par habitant	82,90	99,20	100,82	107,88
Taux de couverture des dépenses par la fiscalité (en %)	0,58	0,71	0,65	0,65
Dépenses moyennes d'éclairage public/km de voirie	176,92	273,05	224,83	212,08
Dépenses d'investissement par km de voirie	24.825,87	4.700,21	38.719,96	4.662,17